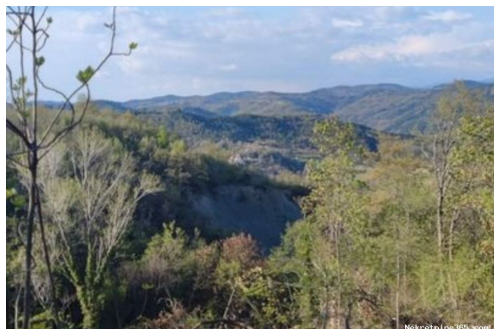


Imanje sa ruševnom kućom na lijepoj lokaciji, Pićan, Istra, Pićan, Terra



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Imanje sa ruševnom kućom na lijepoj lokaciji, Pićan, Istra
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 52800 m²
Preço: 1.00 €
Anúnciado: 25.01.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Pićan
Área da cidade: Pićan
Poštanski broj: 52332



Permitem

Certificado de propriedade: naí

Descrição

Informação Adicional: U okolici Pićna prodaje se predivno imanje ukupne površine 52800 m2 sa ruševnom kamenom kućom tlocrtne površine 60 m2 . Dio terena je ravan, a veći dio je na kaskade. Imanje se prostire kroz više parcela od kojih je veći dio u jednoj cjelini. Riječ je o kompleksu građevinskog i većina poljoprivrednog zemljišta. Od asfaltirane ceste do imanja proteže se 250 metara makadamskog puta nakon čega slijedi 400 metara šumskog puta. Prvi susjedi udaljeni su oko 5 km. Šumski dio skriva stare sorte masline koje dodatno obogaćuju ovo imanje i dodaju mu vrijednost. Duž cijelog imanja nalaze se brojni izvori pitke vode te potok koji stvara harmoniju u sklopu sa netaknutom prirodom. Sam pogled prostire se na dolinu rijeke Raše te slikovite brežuljke koji krasi Istru. Postoji mogućnost kupnje dodatnih parcela koje iznose 33000 m2 površine. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. Imanje se nalazi daleko od gradske buke te je pravo mjesto za ljubitelje tišine i mira. Ovo je prava investicija za ljubitelje suživota s prirodom i svim njenim blagodatima. ID KOD AGENCIJE: 1574

Informações adicionais para contato

Número de referência 563436
interno:

Agency ref id: 1574

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313