

## Svetvinčenat, PRILIKA - KUĆA - IMANJE sa OBJEKTIMA 3000 m2. Svetvinčenat, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dragan Šekerija  
Email: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Nome: Dragan  
Apelido: Šekerija  
Nome da empresa: MARKO POLO NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
Email: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Código Postal: 52203  
Endereço: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Sobre nós: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Svetvinčenat, PRILIKA - KUĆA - IMANJE sa OBJEKTIMA 3000 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	400 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Preço:	445,000.00 €
Anúnciado:	25.01.2024

### Condição

Data Construção:	1847
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Štokovci
Poštanski broj:	52342

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	
Certificado de inspeção:	naí



### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Esgoto, Eletricidade
Eficiência energética:	B

### Descrição

Informação Adicional:	Svetvinčenat, srednjovjekovni gradić smješten na jugu središnje Istre, jedan je od istarskih dragulja u kojem se posljednjih godina oživljava turistička ponuda. Broji ukupno 22 naselja, i jedno od njih je spomenuto naselje Štokovci, gdje ćete pronaći ovo veliko imanje površine oko 3000 m2. Imanje se prodaje sa svim postojećim legaliziranim objektima, koji su samostojeći i imaju uporabnu dozvolu, te nudi izvrsnu priliku za vašu buduću investiciju ( rekonstrukcija, dogradnja ili
-----------------------	---

prenamjena postojećih ). S priključkom vode i struje, ova parcela ima i direktan pristup, omogućen s glavne asfaltirane ceste. Zapadni dio parcele je kaskadnog područja, te se sa svih dijelova parcele pruža nesmetan pogled prema centru sela. Tereta nema! Za sve ostale informacije zvati isključivo na broj telefona +385 98 420 363

## Informações adicionais para contato

Número de referência      563485  
interno:  
Agency ref id:            601  
Telefone de contato:      +385 98 420 363