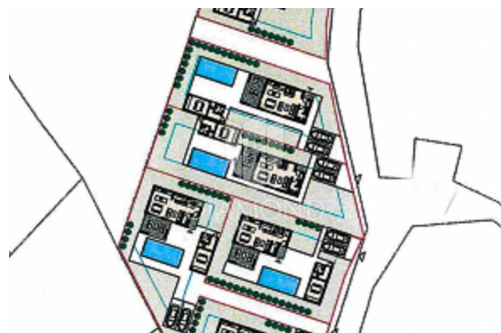


## Vodnjan, okolica, kuća za odmor na mirnoj lokaciji!, Vodnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Vodnjan, okolica, kuća za odmor na mirnoj lokaciji!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 171 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 506 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 4  
Preço: 490,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Vodnjan  
Área da cidade: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215



## Permitem

Licença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Vodnjan, okolica U mirnom, malenom mjestu nedaleko Vodnjana smjestila se ova prekrasna kuća za odmor. Nalazi se u mirnom dijelu naselja, a samo mjesto sastoji se od svega par kuća. Savršena lokacija za uživanje u prirodi, miru i tišini. Vodnjan i Marčana udaljeni su svega 10 minuta vožnje dok je Pula udaljena 25 minuta. Svi potrebni sadržaji za život nalaze na par minuta od kuće. Ova kuća je jedna od šest u ovom ekskluzivnom projektu. Ova kuća se nalazi na parceli od 506m2 te se sastoji od ulaznog hodnika koji vodi do kupaonice i velikog otvorenog prostora koji dijele kuhinja sa ostavom, dnevni boravak i blagovaonica od kuda se izlazi na natkrivenu terasu. Iz prostorija se prostire prekrasan pogled na bazen i dvorište. Stepenicama dolazimo kata na kojem se nalaze tri prostrane spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu. Na okućnici se nalazi parking za dva vozila, bazen te konoba koja sadrži ljetnu kuhinju wc, tuš i strojarnicu. Ova kuća nudi savršenu priliku za sve koji traže bijeg od gradske vreve. Prirodno okruženje garantira relaksaciju i uživanje u ambijentu. Također ova nekretnina nudi i odličnu priliku za bavljenje turističkim najmom budući da je potražnja za kućama za odmor na osami sve veća. Bilo da tražite mirno mjesto za život ili investicijsku priliku ovaj projekt nudi rješenje za oba problema. Brza i kvalitetna gradnja su također veliki adut, a za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-248

## Informações adicionais para contato

Número de referência 563582  
interno:  
Agency ref id: 1037-248