

Bežanijska kosa I, Vojvođanka, 90m2(218m2), 3 nivoa, odlična ID#1652, Novi Beograd, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Simonović Nekretnine
Nome: Simonović
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://simonovic-nekretnine.com>

País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Código Postal: 11000
Endereço: Novopazarska 18
Mobile: 060/301-2988
Phone: 011/344-3236

Sobre nós: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo. Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović
nekretnine" budu VAŠ PRAVI
IZBOR.

Reg No.: 920

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Bežanijska kosa I, Vojvođanka,90m2(218m2), 3 nivoa, odlična ID#1652
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	218.00 m ²
Área de Terreno:	112 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	1
Preço:	695,000.00 €
Anúnciado:	26.01.2024

Condição

Condição: Recentemente adaptado

Localização

País:	Serbia
Estado / Região /	Grad Beograd
Província:	
Cidade:	Novi Beograd
Poštanski broj:	11070
Adresa:	Danila Lekića Španca

Peritem

Certificado de
propriedade: *naí*



Informação Adicional

A Infraestrutura: Instalação de telefone, Linha telefônica ativa, Esgoto, ADSL, TV a cabo, Ar condicionado

Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

Descrição

Informação Adicional: U prilici smo da vam ponudimo na prodaju u potpunosti renoviranu kuću sa centralnim grejanjem i garažom , na Bežanijskoj kosi, I Mesna zajednica, od 218m2, gde je 90m2 uknjiženo, a za ostalu kvadraaturu je u potpunosti urađena neophodna dokumentacija koja je predata i čeka se ozakonjenje. Kuća se sastoji od: - podruma : površina 74,52m2, gde se nalaze pomoćne prostorije, sauna, bilijar sala, vinoteka, mokri čvor i ostava ;: grejanje podno -prizemlja : površine 76,04m2 u funkciji stanovanja, sastoji se od ulaznog hodnika, velikog salona sa kaminom, trpezarije sa šankom i barom, kupatila, terase i stepeništa za sprat,kao i garaže od 29m2. - Prvi nivo : površine 74,52m2, takođe u funkciji stanovanja koji ima hodnik, tri spavaće sobe, kupatila, degažmana sa garderoberom i terase. U svim prostorijama je prvoklasni bukov parket; usauni je termička podloga , dok su u kupatilima keramičke pločice. Unutrašnjost stambenog prostora je luksuzno opremljen, u obradi materijala visokog standarda i ekstra kvaliteta. Stepeništa su od punog hrastovog drveta. Prozori i vrata su drveni sa dvostrukom termo zaštitom i sa ugrađenim dvostrukim termo staklom. U potpunosti su urađene nove vodovodne i elektro instalacije. Kuća je locirana na najlepšem delu Bežanijske kose, nadomak McDonalda, Ideje, i mnoštva linija gradskog prevoza. Isperd ulaza kuće je 110m2 dvorišta koje je uređeno, sa fontanom i letnjikovcem. Izuzetna nekretnina! Za svaku preporuku! Agencijska provizija 2%

Informações adicionais para contato

Número de referência 563633
interno:
Agency ref id: 1652