

Istra, Peroj, Duplex kuća sa bazenom, novogradnja, odlična lokacija blizu mora, Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Weiba Adria
Nome: Weiba
Apelido: Adria
Nome da empresa: Weiba Adria
Service Type: Selling
Email: info@weiba-adria.com
Alternativo:
Website: <https://weiba-adria.com/nekretnine-istra>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Vodnjan
Código Postal: 52215
Endereço: Istarska 60
Phone: +385 (0) 52 330 040
Fax: +385 (0) 52330 040
Sobre nós: Weiba Immobilienmanagement je njemačka tvrtka sa sjedištem u planinskom gradu Freiberg u Njemačkoj. Imamo više od 20 godina iskustva u kupnji, prodaji i upravljanju nekretninama. Ova kompetencija kao i interes kupaca za investiranje kapitala na tržištu nekretnina u Hrvatskoj dovelo je do potrebe za rastom, izravnim pristupom i sudjelovanjem na lokalnom tržištu nekretnina u Hrvatskoj. Osnivanjem agencije Weiba Adria, hrvatske podružnice - agencije za nekretnine sa sjedištem u Vodnjanu / Istra, odlučili smo iskoristiti sve prednosti oba tržišta sa ciljem kvalitetne ponude nekretnina i cjelovite podrške prilikom prodaje, kupnje i najma kupljene nekretnine u Istri. Naš

tim sastoji se od educiranih i licenciranih agenata koji su izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Peroj, Duplex kuća sa bazenom, novogradnja, odlična lokacija blizu mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	111 m ²
Área de Terreno:	90 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	369,000.00 €
Anúnciado:	26.01.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Peroj
Poštanski broj:	52215

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí

propriedade:



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Istra, Peroj, prodaju se duplex kuće u novogradnji na odličnoj lokaciji u mirnom dijelu Peroja, samo 800 metara od plaža! Na prodaji su četiri jedinice. Kuća(stan) - S1: *neto reducirane površine 111,31 m1. U prizemlju se smjestila kuhinja sa blagavaonom i dnevnim boravkom sa izlazom na terasu - vrt, hodnik, manja spavaća soba, kupatilo. Na katu su dvije spavaće sobe i kupatilo te hodnik sa izlazom na krovnu terasu Površine 42 m2 s koje će se pružati predivan pogled na more. Projekt modernih i jednostavnih linija. Bazen veličine 18 m2 Uređena okućnica površine 90 m2. Parkirno mjesto. Namještaj nije u cijeni. Predviđeni početak gradnje - 03/2024. Udaljenost *Asfaltirani prilaz *Prilikom gradnje koristiti će se suvremeni i kvalitetni materijali. *Nakon iskazanog interesa od strane kupca na uvid dobiva popis materijala koji će se ugraditi tijekom izgradnje. *Zainteresirani kupac može sudjelovati u samoj izgradnji u smislu odabira materijala i boja te u odabiru opreme. Prodavatelj je pravna osoba u sustavu PDV-a. PDV je uključen u cijenu! Udaljenost od marketa i restorana- u krugu 200 m Udaljenost od Fažane(vrtić,škola,banka,pošta,supermarket, benzinska..) - 2,5 km Udaljenost od grada Vodnjana- 4 km Odlična nekretnina za odmor! ID KOD AGENCIJE: 105

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 563860

interno:

Agency ref id: 105