

Istra, Barban, prekrasna kamena vila sa bazenom i saunom, blizina mora, Barban, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Weiba Adria
Nome: Weiba
Apelido: Adria
Nome da empresa: Weiba Adria
Service Type: Selling
Email: info@weiba-adria.com
Alternativo:
Website: <https://weiba-adria.com/nekretnine-istra>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Vodnjan
Código Postal: 52215
Endereço: Istarska 60
Phone: +385 (0) 52 330 040
Fax: +385 (0) 52330 040
Sobre nós: Weiba Immobilienmanagement

je njemačka tvrtka sa sjedištem u planinskom gradu Freiberg u Njemačkoj. Imamo više od 20 godina iskustva u kupnji, prodaji i upravljanju nekretninama.

Ova kompetencija kao i interes kupaca za investiranje kapitala na tržištu nekretnina u Hrvatskoj dovelo je do potrebe za rastom, izravnim pristupom i sudjelovanjem na lokalnom tržištu nekretnina u Hrvatskoj. Osnivanjem agencije Weiba Adria, hrvatske podružnice - agencije za nekretnine sa sjedištem u Vodnjanu / Istra, odlučili smo iskoristiti sve prednosti oba tržišta sa ciljem kvalitetne ponude nekretnina i cjelovite podrške prilikom prodaje, kupnje i najma kupljene nekretnine u Istri. Naš

tim sastoji se od educiranih i licenciranih agenata koji su izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Barban, prekrasna kamena vila sa bazenom i saunom, blizina mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	260 m ²
Área de Terreno:	836 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	11
Casas de Banho:	4
Preço:	770,000.00 €
Anúnciado:	26.01.2024

Condição

Data Construção:	2013
Última renovação:	2021

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Barban
Área da cidade:	Barban
Poštanski broj:	52207

Permitem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----

Certificado de
propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Istra, Barban, prodaje se tradicionalna kamena vila smještena u mirnom selu Općine Barban okružena prirodom, samo 2 km udaljena od plaže. Površina zemljišta na kojem je smještena je 836 m2, dok je kuća veličine 260 m2. Vila je ruralnog izgleda, dok su interijeri kuće opremljeni lijepim namještajem kombinirajući elemente tradicionalnog i modernog. Vila je sagrađena 2013 godine, u prepoznatljivom rustikalnom stilu i sa kvalitetnim i biranim materijalima. Cijelom vilom ugrađeno je podno grijanje što je čini savršenom nekretninom i tokom zimskih mjeseci. Vila se proteže na tri etaže; podrum - gdje se nalazi sauna i zona za opuštanje, spavaća soba i kupatilo. U prizemlju se smjestio dnevni boravak sa kaminom za zimski ugođaj i izlaz na terasu, moderno opremljena kuhinja, blagavaonica, toalet, spavaća soba i kupatilo. Stepenište vodi do kata gdje su dvije spavaće sobe, svaka sa vlastitim kupatilom i terasama s kojih se pruža panoramski pogled na more. Svaka soba je klimatizirana. Također, postavljene su fotonaponske elektrane na krovu. U uređenom dvorištu nalazi se bazen sa sunčalištem, hidromasažna kada, roštilj. Zbog svoje lokacije i blizine mora, kao i ostalih sadržaja, vila je idealna nekretnina za boravak tokom cijele godine, kao i nekretnina u svrhu turističkog najma. ID KOD AGENCIJE: 38

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 563865
Agency ref id: 38