

Istra, Barban, prostrana vila u blizini plaže, pogled na more, Barban, Casa**Informação do Vendedor**

Nome: Weiba Adria
Nome: Weiba
Apelido: Adria
Nome da empresa: Weiba Adria
Service Type: Selling
Email: info@weiba-adria.com
Alternativo:
Website: <https://weiba-adria.com/nekretnine-istra>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Vodnjan
Código Postal: 52215
Endereço: Istarska 60
Phone: +385 (0) 52 330 040
Fax: +385 (0) 52330 040
Sobre nós: Weiba Immobilienmanagement je njemačka tvrtka sa sjedištem u planinskom gradu Freiberg u Njemačkoj. Imamo više od 20 godina iskustva u kupnji, prodaji i upravljanju nekretninama.
Ova kompetencija kao i interes kupaca za investiranje kapitala na tržištu nekretnina u Hrvatskoj dovelo je do potrebe za rastom, izravnim pristupom i sudjelovanjem na lokalnom tržištu nekretnina u Hrvatskoj. Osnivanjem agencije Weiba Adria, hrvatske podružnice - agencije za nekretnine sa sjedištem u Vodnjanu / Istra, odlučili smo iskoristiti sve prednosti oba tržišta sa ciljem kvalitetne ponude nekretnina i cjelovite podrške prilikom prodaje, kupnje i najma kupljene nekretnine u Istri. Naš tim sastoji se od educiranih i

licenciados e agências que são
originais governamentais em croata
e alemão. Nossa visão
é oferecer especialmente
um inesquecível momento de compra
imobiliária, respeitando o desejo
do comprador. Oferecemos suporte em
cada etapa do
processo de compra e venda
de um imóvel. Nossa oferta além
de compra e venda de imóveis de
qualquer tipo inclui também
serviços adaptados para cada
cliente de acordo com suas necessidades.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Barban, prostrana vila u blizini plaže, pogled na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m ²
Área de Terreno:	1050 m ²
Quartos:	11
Casas de Banho:	4
Preço:	770,000.00 €
Anúnciado:	26.01.2024

Condição

Data Construção:	2011
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Barban
Área da cidade:	Barban
Poštanski broj:	52207

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 3
espaço de estacionamento na
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Istra, Barban, prodaje se prostrana vila u mirnom selu Općine Barban, na samo 1,5 km udaljenosti od plaže. Vila površine 200 m2 je izgrađena u rustikalnom stilu na zemljištu površine 1050 m2. Vila se prostire na dvije etaže i sastoji od dnevnog boravka sa prekrasnim kaminom i izlazom na terasu sa kaminom, kuhinje i blagavaonice, spavaće sobe i kupatila u prizemlju i tri spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom i terasom sa pogledom na more na katu. Grijanje je pomoću kamina i klima uređaja. U dvorištu se nalazi bazen od 50 m2 sa sunčalištem, natkrivena parkirna mjesta, dječje igralište. Zbog svoje lokacije i blizine mora vila je idealna nekretnina u svrhu turističkog najma. U krugu od 4 km nalaze se svi potrebni sadržaji (trgovina, restoran, caffe bar, razne aktivnosti..) Najbliža plaža - Uvala Blaz (1,5 km) Nekretnina je u vlasništvu pravne osobe pa se na cijenu obračunava 25% PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 37

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 563866
Agency ref id: 37
Telefone de contato: 098890958