

APARTMAN S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE, 80 M OD MORA, VIR - JUŽNA STRANA, Vir, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Apelido: Team
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código Postal: 23000
Endereço: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	APARTMAN S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE, 80 M OD MORA, VIR - JUŽNA STRANA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	85 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	290,000.00 €
Anúnciado:	27.01.2024

Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Mantido

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vir
Área da cidade:	Vir
Poštanski broj:	23234

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado, Esgoto
Eficiência energética:	A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se apartman s krovnom terasom na Otoku Viru u strogom centru, udaljen od plaže 80 metara. Apartman se nalazi na prvom katu zgrade s tri stambene jedinice. Sastoji se od hodnika, 2 spavaće sobe, kupaonice, ostave, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka te natkrivene terase. Neto korisna površina opisanih prostorija iznosi 76,24 m², 2 parkirna mjesta u dvorištu zgrade. U blizini je svih potrebnih sadržaja za odmor i cjelogodišnji boravak. Kvalitetna novogradnja, gradnja ciglenim termo blokom, termoizolacija fasade 10 cm stiropor. Podne obloge su parketi. ALU i PVC stolarija u antracit boji s troslojnim staklom, električnim roletama i komarnicima. Podno grijanje u kupaonici. Klima uređaj u dnevnom boravku i u svakoj spavaćoj sobi. Ulazna vrata su protuprovalna i protupožarna. Pripreme za jacuzzi na krovnoj terasi. Šifra objekta: 24-012
Energetska klasa: A+

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 564072

Agency ref id: 24-012