

Predivna vikendica, Jalžabet, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Predivna vikendica
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	90 m ²
Área de Terreno:	725 m ²
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	93,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	1974
Última renovação:	2020

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Varaždinska županija
Província:	
Cidade:	Jalžabet
Área da cidade:	Kaštelanec
Poštanski broj:	42203

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética: C

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Pozivamo vas da istražite ovu prekrasnu vikendicu smještenu u blizini Varaždinskih Toplica, idealnu za bijeg iz gradske vreve ili kao trajni dom za miran život na selu. Vikendica se nalazi na mirnoj lokaciji, udaljena svega 4000 metara od centra Varaždinskih Toplica, što omogućuje jednostavan pristup autocesti. Lumini centar udaljen je 7500 metara, dok je Varaždin udaljen samo 12 km, pružajući sve potrebne sadržaje i pogodnosti u blizini. Sa stambenom površinom od 90 m² i okućnicom od 725 m², ova vikendica nudi obilje prostora za udoban život i aktivnosti na otvorenom. Sastoji se od podruma, prizemlja i potkrovlja. U podrumu se nalaze kotlovnica, vešeraj i ostava te uređena terasa, dok prizemlje nudi dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu u open space konceptu, kupaonicu, hodnik te uređeno stepenište za potkrovlje gdje se nalazi velika spavaća soba te kancelarija. Vikendica je građena 1974. godine, ali je tijekom godina temeljito adaptirana. Godine 2010. promijenjene su sve instalacije i krovšte, dok je 2020. godine izvedena termo fasada (10 cm), a 2021. uređena kupaonica. Iz dnevnog boravka pruža se predivna terasa s inox ogradom, savršena za uživanje u svježem zraku i pogledu na okolicu. U dvorištu se nalazi sjenica sa natkrivenim roštiljem, idealna za druženje s obitelji i prijateljima. Vikendica dolazi s dva parkirna mjesta za vaša vozila, osiguravajući praktičnost i sigurnost. Uživajte u predivnom pogledu na Varaždin i okolne brege iz udobnosti svoje vikendice. Ova vikendica nudi idealnu kombinaciju udobnosti, privatnosti i blizine gradskim sadržajima. Dostupna od 01.10 2024. godine. Za dodatne informacije ili razgledavanje, slobodno me kontaktirajte. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com Ovo je prilika koju zaista ne želite propustiti! ID KOD AGENCIJE: VZ1652

Informações adicionais para contato

Número de referência 564202

interno:

Agency ref id: VZ1652