

## KUĆA NA ŠOLTI 200 M OD MORA, GORNJA KRUŠICA, Šolta, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KUĆA NA ŠOLTI 200 M OD MORA, GORNJA KRUŠICA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	60 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	179,999.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Última renovação: 2016

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Šolta
Área da cidade:	Stomorska
Poštanski broj:	21430



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 2

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se kuća na Šolti u mjestu Gornja Krušica. Na idiličnom otoku Šolti u Hrvatskoj, ova šarmantna kuća nudi mirni bijeg od stresa u blizini mora,

obećavajući savršenu ravnotežu između mira i obalne ljepote. Postavljena pred pozadinu azurnih voda i bujne zelene vegetacije, imanje se nalazi na mirnoj lokaciji koja poziva na opuštanje. Šolta i Split su povezani trajektnom linijom koja vozi 5 puta dnevno. Kuća ima dvije sobe, kuhinju, kupaonicu, terasu (40m<sup>2</sup>). Udaljenost do mora je 200 metara. Godina zadnje adaptacije je 2016. Nova fasada, novi komplet krov, nove pločice. Sastoji se od dvije manje kućice koje su povezane s krovom i skalama. Kuća ima uporabnu i građevinsku dozvolu. Mogućnost zatvaranja prostora između kuća s PVC stolarijom. Ima parking za 2 automobila. Dok prilazite kući, dočekat će vas nježni zvukovi mora i osvježavajući miris morske soli u zraku. Arhitektura se besprijekorno uklapa s prirodnim okolišem, stvarajući harmoničnu povezanost između unutrašnjosti i zadivljujućeg krajolika. Zakoračite van na privatnu terasu, gdje možete uživati u toplini mediteranskog sunca i diviti se panoramskom pogledu na kristalno čisto Jadransko more. Blizina imanja moru osigurava lagan pristup netaknutim plažama i skrivenim uvalama, pozivajući vas na šetnje uz obalu ili uživanje u vodenim aktivnostima. Bez obzira preferirate li plivanje, ronjenje ili jednostavno sunčanje. Ova kuća na otoku Šolti nije samo prebivalište, to je utočište gdje možete pobjeći od užurbanosti svakodnevnog života i uroniti u prirodnu ljepotu i mir koji hrvatska obala nudi. Obratite se s povjerenjem! Ivana Filipović Grčić +385 91 5327 295 ID KOD AGENCIJE: ST1919

## Informações adicionais para contato

Número de referência 564276

interno:

Agency ref id: ST1919