

## Poreč, PRILIKA, odličan stan u prizemlju sa vrtom!, Poreč, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poreč, PRILIKA, odličan stan u prizemlju sa vrtom!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 71 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Preço: 268,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2025

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permitem

Licença de construção: não



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

espaço de estacionamento não coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Poreč, odličan stan u prizemlju sa vrtom! U predgrađu grada Poreča u izgradnji je moderna zgrada od ukupno osam stanova sa pogledom na more. Prodaje se stan u prizemlju od ukupno 71.94 m2 sa vrtom od 110 m2. Stan se sastoji od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje i dvije spavaće sobe, kupaonice i ostave. Iz dnevnog boravka se izlazi na ugodnu terasu sa pogledom na more. Grijanje stana biti će putem klima uređaja, a u kupaonama podno grijanje. Ispred zgrade se nalazi natkriveni parking. Ugostiteljski objekti, trgovina, pošta, banka nalazi se u blizini mjesta. Plaže se nalaze na samo 6 km udaljenosti. Gradnja kreće na proljeće, a planirani završetak gradnje bio bi 10/2025 godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Iznos nekretnine je sa uključenim PDV. Ova je nekretnina idealna investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-872

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 564379

Agency ref id: 1031-872

Telefone de contato: +38552210824