

Lijepa prizemnica u okolici Poreča, Istra, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Lijepa prizemnica u okolici Poreča, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	136 m ²
Área de Terreno:	500 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	515,000.00 €
Anúnciado:	29.01.2024

Condição

Data Construção:	2000
Última renovação:	2019

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no	2
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	Predstavljamo vam ovu lijepu prizemnicu kategoriziranu sa 4* u okolici Poreča. Smještena na parceli od 500 m2, ova prizemnica površine 136 m2 potpuno je renovirana 2019. godine. Posebnost ove nekretnine je sunčana terasa i privatni, grijani bazen s slanom vodom. Cijeli dojam upotpunjen je natkrivenom ljetnom
-----------------------	---

kuhinjom koja se nalazi odmah uz bazen, opremljenom roštiljem. Unutar vile, prostrani dnevni boravak oduševljava velikim staklenim stijenama koje pružaju obilje prirodnog svjetla i prekrasan pogled na okoliš. Kuhinja s blagovaonicom je opremljena vrhunskim uređajima (Miele), a ukupno tri spavaće sobe i tri luksuzna kupatila pružaju udoban smještaj za cijelu obitelj ili goste. Osim toga, ostava dodaje praktičnost organizaciji prostora. Kvaliteta nekretnine očituje se i u visokokvalitetnim materijalima i opremi poput Grohe i Villeroy Boch. Dodatne pogodnosti uključuju automatsko navodnjavanje okućnice, klima uređaje u svim sobama i dnevnom boravku, centralno grijanje na naftu, podno grijanje te video nadzor, pružajući visok standard sigurnosti i udobnosti. Kuća se prodaje potpuno opremljena i sa uhodanim poslom najma. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1583

Informações adicionais para contato

Número de referência 564459

interno:

Agency ref id: 1583

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313