

## OPATIJA, LOVRAN - građevinski teren 1745m2 s kvalitetnim pogledom na more, Lovran, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OPATIJA, LOVRAN - građevinski teren 1745m2 s kvalitetnim pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1745 m <sup>2</sup>
Preço:	90,000.00 €
Anúnciado:	20.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Lovran
Área da cidade:	Tuliševica
Poštanski broj:	51415



### Descrição

Informação Adicional:	<p>OPATIJA, LOVRAN - građevinski teren 1745m2 s kvalitetnim pogledom na more</p> <p>Nudimo Vam izvanrednu priliku stjecanja građevinskog zemljišta površine 1745m2 koje se nalazi svega 8 minuta vožnje od obale Jadranskog mora, u neposrednoj blizini mjesta Lovran. Ovo zemljište ima ravnu konfiguraciju i prostire se uz samu asfaltiranu cestu, pružajući izvrstan pristup. Izuzetno povoljan položaj omogućava Vam brz i jednostavan pristup svim potrebnim sadržajima, dok se sva infrastruktura nalazi odmah uz zemljište. Smješteno u izuzetno mirnom i kvalitetnom okruženju na brdu Lovrana, zemljište pruža privatnost i osjećaj udaljenosti od gradske vreve. Ono što ga čini još poželjnijim je nevjerojatan direktni pogled na more s terena, stvarajući idiličan ambijent za Vaš raj na Opatijskoj rivijeri. Zemljište se nalazi 1km zračne linije od mora, a do centra Opatije je svega 16 minuta vožnje. Ova prilika je idealna za izgradnju privatne kuće ili kuće s bazenom, a zemljište predstavlja i sjajnu investicijsku mogućnost, budući da je atraktivno područje s potencijalom za valorizaciju. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog jedinstvenog zemljišta koje nudi savršenu ravnotežu blizine mora i mirnog okruženja, pružajući Vam priliku za život iz snova. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 27232</p>
-----------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 564483  
Agency ref id: 27232  
Telefone de contato: +385 91 189 8332