

## OTOK RAB, BARBAT - Stan u prizemlju s parkingom i zajedničkim bazenom. Rab, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK RAB, BARBAT - Stan u prizemlju s parkingom i zajedničkim bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	75 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	215,000.00 €
Anúnciado:	23.08.2024

### Condição

Última renovação:	2018
-------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Rab
Área da cidade:	Barbat na Rabu
Poštanski broj:	51280



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	OTOK RAB, BARBAT - Stan u prizemlju parkingom i zajedničkim bazenom Na otoku Rabu, u mjestu Barbat prodaje se stan u kući na 1.katu. Stan ima stambenu površinu 75 m <sup>2</sup> , a sastoji se od jedne manje i jedne veće spavaće sobe, kupaoalice s tušem, kuhinje, dnevnog boravka i prostrane terase. Stan je klimatiziran. Kuća je
-----------------------	---

renovirana 2018.godine, a trenutno je u tijeku izrada etažnog elaborata i odvajanje brojila struje i vode. Stanu će biti omogućeno korištenje zajedničkog vanjskog prostora, što uključuje bazen, roštilj i okućnicu, te unutarnjeg (vešeraj, teretana). Stanu pripada 1 parkirano mjesto u ograđenom dijelu. Kuća je smještena u mirnom dijelu, otprilike 300 m od mora i plaža. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27218

## Informações adicionais para contato

Número de referência 564487

interno:

Agency ref id: 27218