

RUBEŠI, 3SB + dnevni, garaža, novogradnja, pogled na more, Kastav, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Apelido: Invest Immobilien
Nome da empresa: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Sobre nós: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shangai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	RUBEŠI, 3SB + dnevni, garaža, novogradnja, pogled na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	106 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4

Casas de Banho: 1
Tamanho Garden: 250.47 m²
Área de varanda: 27.73 m²
Preço: 550,000.00 €
Anúnciado: 30.01.2024

Condição

Nova construção: *naí*

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Kastav
Área da cidade: Rubeši
Poštanski broj: 51215

Peritem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: *naí*

Descrição

Informação Adicional: KASTAV - RUBEŠI Stan na 2. katu novogradnje (u izgradnji) sastoji se od 3 spavaće sobe + dnevni boravak, kupaonice, wc-a, vešeraja, ostave, garderobe ukupne površine 106,05m², uz natkriveni balkon i balkon (27.73m²) te pripatke stanu (2 vanjska parkirna mjesta, jedno garažno parkirno mjesto i spremište). Stan se prodaje ključ u ruke, bez namještaja (vizualizacije u oglasu prikazuju idejno rješenje kako se stan može namjestiti). Grijanje će biti podno uz dizalicu topline, klima uređaj u dnevnom boravku, keramika 1. kvalitete u cijelom stanu. Izvod za kamin u svakom stanu. Automatsko otvaranje garažnih vrata, video portafon i uređen okoliš. Stan se nalazi u maloj zgradi u izgradnji sa svega 3 stana (svaka etaža jedan stan) s pogledom na more prema Opatiji. Lociran je 5min vožnje od Kastva i Matulja, škola, vrtića, dućana, a istovremeno na mirnoj lokaciji odličnoj za ugodan obiteljski život. Planirani rok dovršetka: proljeće 2025. Za više

informacija i razgled nazovite: +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14689

Informações adicionais para contato

Número de referência 564584

interno:

Agency ref id: 14689

Telefone de contato: +385(0)/99/356-6777