

## Stan sa okućnicom i garažom, u centru Pule, Istra, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Capital Invest  
Email: [info@capitalinvest.hr](mailto:info@capitalinvest.hr)  
Nome: Capital  
Apelido: Invest  
Nome da empresa: Capital Invest d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.capitalinvest.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Mletačka 12  
Mobile: 098 202 300  
Phone: 385 52 757 991  
Sobre nós: Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan sa okućnicom i garažom, u centru Pule, Istra  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 150 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Tamanho Garden: 130 m<sup>2</sup>  
Preço: 329,000.00 €

Anúnciado: 30.01.2024

## Condição

Última renovação: 2021

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Pula  
Área da cidade: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Garagem: *naí*  
Número de vagas no  
estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo stan smješten u prizemlju zgrade sa okućnicom i garažom. Stan je površine 100 m<sup>2</sup> a pripada mu i prostrana okućnica od 130 m<sup>2</sup>, s dodatnom garažom od 50 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od predulaza, koji vodi u dnevni boravak. Pored dnevnog boravka nalazi se i funkcionalna kuhinja s blagovaonicom, pružajući prostor za uživanje u zajedničkim obrocima. Stan ima dvije prostrane sobe koje pružaju privatnost i udobnost. Kupaonica je opremljena svim suvremenim sadržajima, dok dodatni WC osigurava dodatnu praktičnost. Posebna pogodnost je i ostava, idealna za pohranu svakodnevnih potrepština. Uz stan dolazi i natkrivena terasa, savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u svježem zraku, kao i balkon koji pruža dodatni prostor za uživanje u pogledu na okolinu. Stan je potpuno renoviran i adaptiran 2021. godine, pružajući vam sigurnost od dodatnih ulaganja. Osim toga, pripadajuća garaža od 50 m<sup>2</sup> pružaja sigurno mjesto za vaše vozilo ili dodatni prostor za pohranu. ID KOD AGENCIJE: 304

## Informações adicionais para contato

Número de referência 564735

interno:

Agency ref id: 304

Telefone de contato: +385 98 202 300