

ISTRA - POREČ - TAR - NOVO OPREMLJENA VILLA SA POGLEDOM!

Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Apelido: nekretnine
Nome da empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Sobre nós: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: ISTRA - POREČ - TAR - NOVO OPREMLJENA VILLA SA POGLEDOM!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 142 m²
Área de Terreno: 600 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 4
Casas de Banho: 2
Preço: 650,000.00 €
Anúnciado: 27.09.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Poreč
Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permitem

Certificado de propriedade: não

Informação Adicional

Eficiência energética: A

Aquecimento

Aquecimento central: não



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Prodaja Vile u Poreču, Tar: Luksuzni Dom s Pogledom na More Nudimo vam priliku da postanete vlasnik potpuno nove, luksuzne vile u urbanom dijelu Tara, Poreč. Ova visokokvalitetna nekretnina smještena je među predivnim vilama i nudi zadivljujući pogled na more. Investitor, poznat po gradnji prekrasnih vila u susjedstvu, garantira vrhunsku izgradnju i dizajn. **LOKACIJA I OKRUŽENJE** Samo nekoliko minuta od centra Tara, u mirnom okruženju, nalazi se ova vila. Bruto površine 142 m² i neto površine 132 m², vila je smještena na parceli od 600 m². Na ulazu u parcelu nalaze se tri parkirna mjesta. Moderna Elegancija i Potpuna Opremljenost Izgrađena u modernom istarskom stilu, vila je opremljena atraktivnim namještajem i potpuno spremna za useljenje do ljeta 2024. godine. Vila se sastoji od prizemlja i kata: **PRIZEMLJE:** - Ulazni prostor s prostorom za ormar - Gostinjski WC - Open space dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom - Velike klizne stjene koje vode na natkrivenu terasu s blagovaonicom, sunčalištem i bazenom (9x3.5 m) - Predprostor s pristupom tehničkoj sobi (vešeraj i dizalica topline) **KAT:** - Tri spavaće sobe i dvije kupaonice - Dvije spavaće sobe s kliznim stjenama i francuskim balkonima - En suite spavaća soba s vlastitom kupaonicom i terasom s pogledom na more **TEHNIČKE SPECIFIKACIJE** Vila je opremljena termo izolacijom, alu stolarijom, podnim grijanjem i klimatskim jedinicama u svim prostorijama. U prilogu oglasa nalaze se 3D slike i trenutne faze opremljenosti i dovršenosti ville. Namještena je iznimno kvalitetnim i designerskim namještajem po mjeri. Sa puno stila i dobrog ukusa! Potrebno je još dovršiti okoliš i villa je useljiva! **CIJENA I KONTAKT** Cijena vile je 650.000 EUR + PDV, što je idealna prilika za investiciju i povrat poreza. Za više informacija, obratite nam se s povjerenjem: Kontakt: Rina: +385 99 640 1751 Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i postanite vlasnik luksuzne vile u jednom od najpoželjnijih dijelova Istre! ID KOD AGENCIJE: 1743

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 564751
Agency ref id: 1743
Telefone de contato: +385 99 640 1751