

IZVRSNA PRILIKA!!! PRVI RED DO MORA! KUĆA S GARAŽOM I POGLEDOM NA MORE, BRGULJE - MOLAT, Zadar - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Apelido: Team
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código Postal: 23000
Endereço: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	IZVRSNA PRILIKA!!! PRVI RED DO MORA! KUĆA S GARAŽOM I POGLEDOM NA MORE, BRGULJE - MOLAT
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	231.28 m ²
Área de Terreno:	322 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Porão:	naí
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	30.01.2024

Condição

Condição:	Precisa de renovação
-----------	----------------------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar - Okolica
Área da cidade:	Brgulje
Poštanski broj:	23292

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado, Fossa séptica
-------------------	---

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: não

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Na venda kuća na izvrsnoj lokaciji smještena u prvom redu do mora, Brgulje - otok Molat. OPIS NEKRETNINE: Suteran - 2 spavaće sobe, kupaonica, ostava, kuhinja s blagovaonicom, garaža; Kat - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, hodnik, velika terasa. Kuća se sastoji od dvije stambene jedinice svakaki s posebnim ulazima. S gornjeg kata postoji dodatni izlaz u stražnje dvorište iza kuće. - Objekt je potrebno renovirati! - Gusterna, struja i septička jama; - Mogućnost uređenja dodatnog prostora u potkrovlju; - Mirna i tiha pozicija, izvrsno za odmor! Mjesto Brgulje jedan je od najljepših, ali i najsigurnijih sidrišta za jahte i slična plovila. Raspolaže s dvjestotinjak vezova na sidrištu i oko 30 vezova uz obalu-đigu. Uz odvoz smeća s jahti, nautičarima se pruža mogućnost opskrbe pitkom vodom i el. energijom - strujom na lukobranu. Otok Molat je raj za nautičare i sve željne aktivnog odmora i provođenja vremena u prirodi. Ima brojne osamljene plaže i uzbudljivo podmorje odiše autentičnošću, tišinom i mirom. Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-013N Energetska klasa: U izradi

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 564763

Agency ref id: 24-013N