

Novogradnja u blizini Poreča - 2.kat, Poreč, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Novogradnja u blizini Poreča - 2.kat
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	65 m ²
Andar:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	262,500.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Estacionamento

Número de vagas no	2
--------------------	---

estacionamento:

Descrição

Informação Adicional: Izvrsna novogradnja na atraktivnoj lokaciji - 8km od prekrasnih plaža u Poreču Poreč je jedan od bisera prekrasne zapadne obale čarobnog Istarskog poluotoka. Samo mjesto krase idealne plaža, pregršt sadržaja koje nudi te mnoštvo manjih lokacija u blizini, svaka od koje oduzima dah i daje vam pripadnost ovom idiličnom mjestu. Također odlična je povezanost kako kopnenim tako i morskim putem. U manjem mjestu nadomak Poreča, točnije Žbandaju, u prodaju smo dobili preostale slobodne stanove u ovom projektu. Svaki od stanove ima 2 prostrane spavaće sobe te jednu kupaonicu. Gradnja je vrlo kvalitetna te su se koristili najbolji materijali u samu izvedbu. Zgrada se sastoji od svega 9 jedinica što daje dodatno na privatnosti. POSEBNOSTI NEKRETNINE - SVAKI STAN IMA MINIMALNO JEDNO PARKIRNO MJESTO - PVC STOLARIJA SA KOMARNICIMA - ZVUČNA IZOLACIJA U STUBIŠTIMA I ZIDOVIMA RADI SMANJENJE BUKE - KERAMIKA I LAMINAT KAO ZAVRŠNE PODNE OBLOGE - VRHUNSKA TALIJANSKA VRATA (UNUTARNJA I VANJSKA) - SVAKOM STANU PRIPADA TERASA - KLIMA UREĐAJ U SVAKOJ PROSTORIJI - PODNO GRIJANJE U KUPAONICI - UPORABNA DOZVOLA - ENERGETSKI CERTIFIKAT A+ - KUHINJA BEZ BIJELE TEHNIKE Stanovi se prodaju po sistemu ključ u ruke, odnosno bez namještaja ali sa kuhinjom bez bijele tehnike. S obzirom na to da postoji ishodovana sva potrebna dokumentacija za predmetne stanove isti su izvrsna prilika za kupovinu nekretnine za miran i ugodan život te, s druge strane, mogu biti odlična investicija u turističke svrhe te bržem povratu uloženih sredstva. Za sva dodatna pitanja kao i dogovor oko razgleda ovih prekrasnih stanova na raspolaganju Vam stoji: CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511127

Informações adicionais para contato

Número de referência 565317

interno:

Agency ref id: IS1511127