

KUĆA - 3 STANA, GARAŽA, OKUĆNICA, TOP LOKACIJA!, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	KUĆA - 3 STANA, GARAŽA, OKUĆNICA, TOP LOKACIJA!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	192 m ²
Área de Terreno:	430 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	9
Casas de Banho:	3
Preço:	468,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	1978
------------------	------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional:	PRILIKA ZA INVESTICIJU – KUĆA SA 3 STANA U MEDULINU! Na odličnoj lokaciji u mirnijem dijelu Medulina nalazi se kuća sa velikim potencijalom
-----------------------	---

(prizemlje + 2 kata) stambene površine 192 m² sa 3 odvojena stana, garažom, okućnicom i terasom iznad garaže. Sva 3 stana su tlocrtno istog rasporeda od 64 m²: - 2 spavaće sobe - kupatona - hodnik - dnevni boravak - kuhinja i blagovaona Stan u prizemlju ima izlaz u vrt, dok stanovi na katovima imaju terase. + garaža 23,5 m² + vanjsko spremište 8,7 m² + terasa iznad garaže i spremišta 32,2 m² – sa koje se pruža djelomični pogled na more + okućnica 430 m² + više otvorenih parkirnih mjesta Stanovi su u solidnom stanju, ne zahtijevaju potpunu renovaciju ali bi im dobro došlo osvježenje. Grijanje: prizemlje – drva 1. kat – klima 2. kat – drva + klima Lokacija: - 950 metara od mora - 300 metara od centra - restorani, trgovine i sav ostali sadržaj u krugu od 1000 metara Ova kuća ima veliki potencijal kako za privatno korištenje tako i za investiciju u turističke svrhe. Također, kući se može pristupiti sa dvije strane. Zbog svoje stambene površine, prekrasne okućnice i mirne lokacije u blizini svih sadržaja potrebnih za život može biti pogodna za privatno uživanje veće obitelji. Kada se uzme u obzir da se može napraviti 3 atraktivna apartmana sa dovoljno parkirnih mjesta i lijepom okućnicom na kojoj postoji mogućnost napraviti bazen, na top lokaciji koja garantira mir ali i blizinu svih sadržaja koji su gostima potrebni, jasno je da ova nekretnina predstavlja odličnu priliku te zanimljivu investiciju sa garantiranim povratom uloženog. Za sve upite i razgled nekretnine - Kontakt: FILIP PANDURIĆ Licencirani agent +385 99 337 5980 filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511110

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 565340
Agency ref id: IS1511110