

## Kuća okružena prirodom, Kanfanar, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća okružena prirodom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	280 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1266 m <sup>2</sup>
Quartos:	9
Casas de Banho:	5
Preço:	895,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2023
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kanfana
Área da cidade:	Kanfana
Poštanski broj:	52352

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Na mirnoj lokaciji samo 3 km od Kanfanara smještena je ova predivna kuća, zamišljena kao luksuzno opremljena vila. Rovinj, biser Hrvatskog turizma koji već nekoliko godina uzastopno odnosi medalju šampiona u Hrvatskoj udaljen je 15-ak minuta vožnje. Rovinj, nekoć mali ribarski gradić izrastao je u nevjerojatno popularnu svjetsku destinaciju, doslovno nezaobilazna destinacija svih putnika, turista, ljubitelja mora, prirode, kulture i umjetnosti, jer Rovinj je sam po sebi umjetnost i nešto što se riječima ne može opisati. Ova kuća proteže se na 2 etaže. U prizemlju se nalazi kuhinja i dnevni boravak, 2 spavaće sobe s privatnim kupaonicama, vešeraj, te manji gostinjski wc. Također je potrebno spomenuti prekrasnu pergolu koja definitivno podiže vizualnost kuće. 1. kat kuće rezerviran je isključivo za 3 sobe s privatnim kupaonicama, od kojih jedna ima svoju terasu s koje se u lijepo i sunčane dane proteže pogled u daljinu sve do Jadranskog mora. Kući pripada i garaža za 1-2 parkirna mjesta. Zbog svoje zanimljive lokacije, blizine sadržaja poput škole, vrtića, trgovine, banke, pošte, itd. ova kuća nudi niz mogućnosti, od iznajmljivanja u turističke svrhe, do mirnog obiteljskog života okružen prirodom. Cijena kuće odnosi se za dovršeni projekt, po principu ključ u ruke. Za sve dodatne informacija i/ili razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: 091/335-5350 [filip.maric@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.maric@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1511109

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 565343  
Agency ref id: IS1511109