

## ŠIŠAN – luksuzna vila, otvoren pogled na Cres i Lošinj, Ližnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ŠIŠAN – luksuzna vila, otvoren pogled na Cres i Lošinj
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	205 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	644 m <sup>2</sup>
Quartos:	7
Casas de Banho:	5
Preço:	850,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Ližnjan
Área da cidade:	Šišan
Poštanski broj:	52204



### Permitem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional: Na prekrasnoj lokaciji, rubnom dijelu urbane zone s magičnim pogledom na more i otoke Cres i Lošinj smjestila se ova visokokvalitetna, prostrana kuća za odmor s velikim bazenom. Jednostavnog ali prije svega praktičnog rasporeda s četiri velike spavaće sobe na katu od kojih svaka s 'en-suite' kupaonicom i izlazom na terasu s čarobnim pogledom. Prizemlje koncipirano kao veliki otvoreni prostor s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom uz dodatak centralnog kamina za potpuniji ugođaj. Dodatna prostorija za večeraj s toaletom te strojarnica. Zaseban ulaz u

wellness sa saunom, kupaonicom i prostorom za opuštanje iz koga se direktno izlazi na plažu i bazen veličine 48 m<sup>2</sup>. Blizina grada Pule, Medulina, zračne luke i izlaza na istarski Ipsilon. Za detaljan tehnički opis ili razgled nekretnine obratite se s povjerenjem. Selma Bašić [selma.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:selma.basic@dogma-nekretnine.com) Agent s licencom Mobitel: ++385 98 965 8170 Antonija Perhat [antonija.perhat@dogma-nekretnine.com](mailto:antonija.perhat@dogma-nekretnine.com) Asistent u posredovanju Mobitel: ++385 99 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1511101

## Informações adicionais para contato

Número de referência      565354  
interno:  
Agency ref id:              IS1511101