

Labin, okolica, kuća za odmor s bazenom, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Labin, okolica, kuća za odmor s bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 154 m²
Área de Terreno: 1122 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 8
Casas de Banho: 2
Preço: 470,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2014.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Labin
Área da cidade: Labin
Poštanski broj: 52220

Permitem

Llicença de construção: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: B

Descrição

Informação Adicional: Labin, okolica, prodajemo odličnu kuću za odmor s bazenom na lijepoj lokaciji nedaleko grada i mora. Kuća je koncipirana kao katnica, ukupne površine 154 m². Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i jedna zajednička kupaonica. Spavaće sobe imaju izlaz na balkon sa kojega se pruža lijepi pogled na okolni krajolik. Prizemlje obuhvaća open space dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju sa ostavom. Tu se nalazi još jedna spavaća soba i kupaonica. Dnevni boravak ima poveznicu sa vanjskom natkrivenom terasom gdje se nalazi i stol za blagovanje sa lijepim pogledom na bazen i uređenu okućnicu - idealno mjesto za druženja tijekom ljetnih mjeseci. Okućnica se prostire na komfornih 1122 četvornih metara, u potpunosti je ograđena a svojim konceptom nudi potpunu privatnost i mir. Centralnu poziciju zauzima prekrasni bazen veličine 42 m² sa uređenim sunčalištem gdje je maksimalna privatnost također zagarantirana. Nekretnina je trenutno u turističkom najmu te svojim vlasnicima ostvaruje odlične prihode od iznajmljivanja a novi vlasnik ima mogućnost preuzimanja dobro uhodanog posla. Lokacijski je odlično smještena, u blizini svih potrebnih sadržaja za luksuzan odmor te nadomak prekrasnoga mora i čistih uređenih plaža. Okružena kućama i Villama za odmor, ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za stjecanje kvalitetne nekretnine na atraktivnoj poziciji. ID KOD AGENCIJE: 2003-631

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 565402
Agency ref id: 2003-631
Telefone de contato: +38552210824