

Tribunj - Dvojna kuća S2 sa pogledom na more, blizu plaže, Tribunj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Naš dom nekretnine

Nome: Naš dom

Apelido: nekretnine

Nome da empresa: Naš dom d.o.o.

Website: <https://nasdom-vodice.com>

País: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Código Postal: 22211

Endereço: Zatomska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91
443 8712

Phone: +385 22 443 870

Sobre nós: Welcome to “Naš dom” Vodice
Your guide to real estate in
Vodice and the surrounding
area

Real estate agency “Naš dom”
Vodice registered in 1998, with
the aim of mediating and
facilitating access to
information related to real
estate with a rich experience in
this field, we were able to make
numerous realized the purchase
to the mutual satisfaction of our
many customers.

Our agency is in Vodice, Street
Zatomska 2A, or on the way out
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to
provide quality Facilities and a
broad range of real estate a
reasonable price, as well as
combine solving the overall
problem resulting from the
purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Tribunj - Dvojna kuća S2 sa pogledom na more, blizu plaže
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	195 m ²
Área de Terreno:	155 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	624,500.00 €
Anúnciado:	01.02.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Tribunj
Área da cidade:	Tribunj
Poštanski broj:	22211

Permitem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----

Localização autorização: naí
Certificado de
propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Tribunj - Prodaje se prekrasna dvojna kuća na super lokaciji, udaljena svega 500m od marine, 600m od plaže, te 800m od centra mjesta. U objektu se prodaju obje polovice, S1 i S2, te obje imaju prekrasan pogled na more. Projekt je trenutno u fazi završene gradnje. Plairani rok završetka gradnje je lipanj 2024. Zgrada će u potpunosti biti useljiva krajem Lipnja ove godine Kuće su građene vrhunskim materijalima, od strane certificiranih građevinskih tvrtki i opremljeni visoko kvalitetnom opremom. Vanjska stolarija je „Trohadil“ najnovije generacije profila i stakla najviših energetskih i mehaničkih standarda, opremljena komarnicima i roletama na el. pogon. Ulazna vrata su protuprovalna eminentnog proizvođača Hml itd. Uz spomenutu ugrađenu vrhunsku građevinsku opremu i materijale objekti će biti opremljeni i sa podnim grijanjem svih sanitarnih čvorova , blagovaonice i dnevnog boravka, klimatizacijski uređaji za hlađenje i grijanje najnovije generacije biti će instalirani u svim prostorijama, objekt će biti opremljen sa smart prekidačima za svjetla. Također objekt će biti opremljen video nadzorom. Na objektu će se izvršiti priprema kompletne el. Instalacije za fotonaponsko napajanje. Oprema bazena uz visoki standard osnovne opreme uključuje protustrujno plivanje, rasvjetu bazena, izo termički prekrivač sa stalkom za namatanje, priprema za toplinsku pumpu i automatsko doziranje kemikalija za kondicioniranje vode bazena. Kuća S2 ima 195,16m2 neto korisne površine sa uračunatim koeficijentima, te se sastoji od: natkriveni ulaz, dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, stubište, spremište, hodnik, wc, terasa, natkrivena terasa, stubište koje vodi na prvi kat, spavaća soba 1, kupaonica, spavaća soba 2, kuponica, hodnik, spavaća soba 3, stubište, spavaća soba 4, kupaonica, ljetna kuhinja, terasa, natkrivena terasa Kući pripada dvorište 110m2, vanjska terasa i bazen 45m2 Cijena iznosi 624.500,00€ OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: Kuća S1 PRODANO ID KOD AGENCIJE: 1689

Informações adicionais para contato

Número de referência 565759

interno:

Agency ref id: 1689