

Titulo, Blato, Terra



Informação do Vendedor

Nome: ivonsumic1
Nome: ivonsumic1

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Titulo
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Terras agrícolas
Área M2: 15500 m²
Preço: 120,000.00 €
Anúnciado: 01.02.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Dubrovačko-neretvanska županija
Cidade: Blato
Área da cidade: Blato
Trimestre: Uvala Duboka, pored uvale Gršćica
Poštanski broj: 20271

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Localização autorização: *não*
Certificado de
propriedade: *naí*



Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Eletricidade
Acesso com veículo: Traktor

Descrição

Informação Adicional: Poljoprivredno zemljište u Blatu, smješteno u mirnoj i prekrasnoj uvali Duboka, pored uvale Gršćica, na južnoj strani otoka Korčula. Od mora udaljeno svega 400-ak metara te s vrha pruža predivan pogled na more, druge otoke i otočice.

Zemljište je ukupne površine 15500 m² . Na zemljištu su smještena dva objekta (kamene kuće), od kojih je za jednu izdano uvjerenje o izgrađenosti prije 15.02.1968. (potpuno je legalna odnosno smatra se da je izgrađena na temelju pravomoćne građevinske dozvole) te je u jako dobrom stanju s obzirom na vrijeme gradnje, dok je druga urušena i potrebna je adaptacija te za istu nije izdano uvjerenje premda je izgrađena sigurno prije 15.02.1968.g. Na zemljištu se nalaze dva bunara s vodom, 35 stabala maslina, smokva, rogač i ostalo bilje. Do zemljišta vodi ucrtani javni put (nerazvrstana cesta) širine 3 metra te je isti potrebno adaptirati (cca 120 metara je potrebno proširiti, ostatak puta minimalnim radovima adaptirati). Priključci za vodu i struju su na glavnoj cesti na koju je spojen pristupni put. Zemljište je odlična prilika za poljoprivredno gospodarstvo. Cijena za cijelo zemljište iznosi 120 000 euro.

Informações adicionais para contato

Número de referência 565800
interno:
Telefone de contato: +385 (99) 286-1846