

## RIJEKA, SVETI KUZAM - SAMOSTOJEĆA KUĆA S DVA ADAPTIRANA STANA S POGLEDOM NA MORE!!! PRILIKA!!!, Rijeka, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	RIJEKA, SVETI KUZAM - SAMOSTOJEĆA KUĆA S DVA ADAPTIRANA STANA S POGLEDOM NA MORE!!! PRILIKA!!!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	150 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	485 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	12.07.2024

### Condição

Última renovação:	2023
-------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Sveti Kuzam
Poštanski broj:	51000



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	RIJEKA, SVETI KUZAM - SAMOSTOJEĆA KUĆA S DVA ADAPTIRANA STANA S POGLEDOM NA MORE!!! PRILIKA!!! Samostojeća kuća s dva novoadaptirana stana sa odvojenim ulazima nalazi se na parceli od 535 m <sup>2</sup> . Doljnji stan u prizemlju površine 50 m <sup>2</sup> sastoji se od 1 sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i wc-a. Gornji stan površine 100 m <sup>2</sup> je na dvije etaže. Na doljnjoj etaži
-----------------------	---

je veliki dnevni boravak, kuhinja, kupaonica i wc, a na katu se nalaze 3 sobe.  
Lijepa okućnica sa parkirnim mjestima. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I  
JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Svakako  
nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma.  
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima  
poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:  
26916

## Informações adicionais para contato

Número de referência      565847  
interno:  
Agency ref id:              26916