

SAMOSTOJEĆA KUĆA U NEPOSREDNOJ BLIZINI RIJEKE LIKE, Perušić,

Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	SAMOSTOJEĆA KUĆA U NEPOSREDNOJ BLIZINI RIJEKE LIKE
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	160 m ²
Área de Terreno:	622 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	90,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	1980
Última renovação:	2019

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Ličko-senjska županija
Cidade:	Perušić
Área da cidade:	Kaluđerovac
Poštanski broj:	53202

Peritem

Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional: Na savršenoj lokaciji kako za odmor tako za turizam prodaje se samostojeća kuća s velikim vrtom na osunčanoj strani uz neposrednu blizinu rijeke Like koja mami turiste i ribolovce iz svih krajeva svijeta svojom ljepotom. Od Perušića je udaljena 6 km i izlaza na autocestu Zagreb - Split, 13 km od Gospića te 4 km od jezera Kruščica, do Plitvičkih Jezera kao i do mora - Karlobag imate sat vremena lagane vožnje. Kuća je 160m2 a sastoji se od prizemlja gdje je velika garaža i ljetna kuhinja s dnevnim boravkom, ostava i terasa koje se mogu lako prenamjeniti u lijepi stambeni prostor. Na katu je stan s dnevnim boravkom, blagavaonicom i kuhinjom, kupatilom i dvije spavaće sobe i balkon s preljepim pogledom. Kuća ima i visoko potkrovlje koje se također može preurediti u stambeni prostor. Grijanje je na drva, pelet ili struju. Priključak gradskog vodovoda i u dvorištu je vlastiti bunar/šterna, struja te ima septičku jamu. Pristupni ucrtani put koji vodi lijevo susjednoj kući a desno dotičnoj kući, po želji budućeg vlasnika može se lako napraviti i vlastiti pristupni put s druge strane. Kvalitetno građena, beton, betonska deka, fasada, krov lim i ono što je bitno kuća je održavana u njoj se povremeno boravi i adaptirana. **MOGUĆNOST SUVLASNIŠTVA U DJELU SUSJEDNE PARCELE OD 660 M2 I POSTOJEĆEG STAROG GOSPODARSKOG OBJEKTA !!** Lokacija i sama kuća pružaju siguran ulog u turizam zbog lokacije i blizine svih sadržaja, odlične prometne povezanosti a garantira mir, tišinu, svrkut ptica i šum prelijepje rijeke Like... Vlasništvo uredno !!! Ne propustite ovu priliku...!!! Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST1943

Informações adicionais para contato

Número de referência 565892

interno:

Agency ref id: ST1943