

## Labin- novogradnja s bazenom i velikom okućnicom, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Detalhes do Anúncio****Comum**

Titulo:	Labin- novogradnja s bazenom i velikom okućnicom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	266 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	2500 m <sup>2</sup>
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	700,000.00 €
Anúnciado:	02.02.2024

**Condição**

Nova construção:	naí
------------------	-----

**Localização**

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

## Peritem

Llicença de construção: **naí**  
Certificado de  
propriedade: **naí**



## Informação Adicional

Eficiência energética: **Na preparação**

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: **2**

## Descrição

Informação Adicional: **Prodaje se novoizgrađena kuća s bazenom i velikom okućnicom od čak 2500m2 u gradu Labinu. Kuća se prostire na 266m2, a sastoji se od prizemlja i prvog kata. Od centra Labina je udaljena 5km, dok je od mora udaljena 15km. Dnevni boravak s kuhinjom, blagovaona, wc, fitness i wellness se nalaze u prizemlju, dok su četiri sobe i četiri kupaonice smještene na prvom katu. Na prekrasnoj okućnici nalaze se dvije natkrivene terase te bazen. Kući pripadaju dva parkirna mjesta, te spremište. Planirani završetak gradnje je ljeto 2024. ID KOD AGENCIJE: 808**

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: **565928**  
Agency ref id: **808**