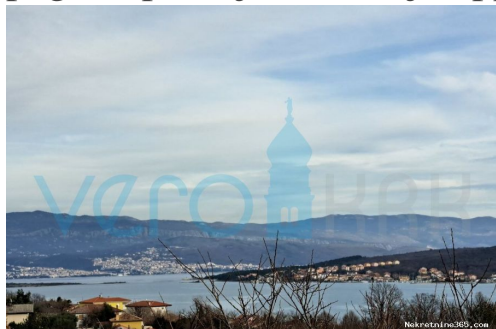


## Uvala Soline, otok Krk, novogradnja, dvosoban stan u prizemlju, okućnica, pogled, prodaja, Dobrinj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Apelido: Krk  
Nome da empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código Postal: 51513  
Endereço: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nós: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Uvala Soline, otok Krk, novogradnja, dvosoban stan u prizemlju, okućnica, pogled, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	71 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	273,000.00 €
Anúnciado:	02.02.2024

### Orientation

Orientação:	Norte, Ocidente
-------------	-----------------

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024
Condição:	Em construção

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Dobrinj
Área da cidade:	Soline
Poštanski broj:	51514

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí

propriedade:

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Esgoto  
Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Uvala Soline, novogradnja, mirna lokacija, pogled na more. Dvosobni stan 71 m2 se nalazi u prizemlju višestambene zgrade. Sastoji se ulaznog prostora, dnevnog boravka sa blagovaonom, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice, te terase sa koje je prekrasan panoramski pogled na more. U gradnji su korišteni kvalitetni materijali, Italijanska keramika, a stan će biti opremljen inverter klimom na Wi-Fi, PVC stolarijom, komarnicima. Stanu pripada okućnica 110 m2, te jedno parkirno mjesto. Nekretnina je u početnoj fazi izgradnje (Roh Bau), a planirani je završetak iste u 6/2024.godine. Također, nekretnina je u sustavu PDV-a, što znači, da kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Vrlo komforan raspored prostorija, idealan za obiteljski život. Do plaže je 700m! Šifra objekta: ID-1425 Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 566114  
Agency ref id: ID-1425  
Telefone de contato: +385 (99) 374-9185