

## Zvezdara, Mirijevo 1 (Staro Mirijevo), Ljube Tadića, 2.5, 59m2 Zagade, Zvezdara, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Endereço: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Sobre nós: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politica de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Zvezdara, Mirijevo 1 (Staro Mirijevo), Ljube Tadića, 2.5, 59m2 Zagade  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 59 m<sup>2</sup>  
Quartos: 2.5  
Preço: 76,000.00 €  
Anúnciado: 03.02.2024

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Província: Grad Beograd  
Cidade: Zvezdara

Área da cidade: Beograd (Zvezdara)  
Adresa: Ljube Tadića

## Descrição

Informação Adicional: Agencijski ID: 106436, VPR/III, terasa, nov, ulaz dobar, novogradnja, fasada nova, parking, stambena zgrada. Mirijevo1,Zagrađe.Novogradnja,građevinska dozvola iz 2020 -e,važeća,plaćena građevinska direkcija,vanknjižno vlasništvo,zgrada još nije uknjižena.Po ugovoru,obaveza investitora je da uknjiži zgradu i stanove.Na oko 250 metara od prodavnice Aman.Građevinski je na visini prvog sprata,jednim delom,a drugim delom je prizemlje,zbog konfiguracije terena. Grejna površina je 43 kvm,Dve spavaće sobe,kuhinja,dnevni boravak,kupatilo,i na kraju plus terasa od 16 kvm,komotna,može da se postavi tenda i da se boravi od ranog proleća do kasne jeseni.Norveški radijatori.u obe spavaće sobe i dnevnom boravku. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu. Mali je infostan.Ima profesionalni upravnik zgrade. Dobar za rentiranje Bus,linija,25P,74,89. 7.5 kilometara od Zoološkog vrta. Rok iseljenja je relativno brz,dok se organizuje selidba.Prodaje se prazan ,bez stvari. Samo keš kupci. O ceni može još malo da se pregovara. Agent Dimitrije. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 566235  
Agency ref id: 106436  
Telefone de contato: +381 (60) 328-3901