

Kuća za odmor na idiličnoj lokaciji, Lupoglav, okolica, Istra, Lupoglav, Casa



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća za odmor na idiličnoj lokaciji, Lupoglav, okolica, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	155 m ²
Área de Terreno:	190 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	349,000.00 €
Anúnciado:	03.02.2024

Condição

Última renovação: 2021

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Lupoglav
Área da cidade:	Lupoglav
Poštanski broj:	52426

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética: B



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je ova lijepa renovirana kamena kuća za odmor, na zaista idličnoj

lokaciji okružena prirodom u mirnom naselju u sastavu Općine Lupoglav. Kuća se nalazi u Parku prirode Učka, a zbog blizine autoputa vrlo je dobra povezanost s Opatijskom rivijerom (25-30 km), kao i sa prekrasnom središnjom Istrom. Unutrašnjost kuće u potpunosti je prilagođena suvremenom načinu života a zrači ambijentom ispunjenim toplinom drva i svježinom kamena uz kombinaciju namještaja modernog i rustikalnog stila. Stambena površina podijeljena je na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonicom i izlazom na prostranu natkrivenu terasu koja sadrži ljetnu kuhinju s otvorenim kaminom, dnevni boravak i kupaonica dok se na katu nalaze dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Okućnica je ambijentalno i hortikulturno uređena a potpuni sklad pruža bazen sa sunčalištem. Kuća se prodaje kompletno opremljena i sa uhodanim poslom najma. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1592

Informações adicionais para contato

Número de referência 566275

interno:

Agency ref id: 1592

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313