

## Kuća PRODAJA, s pomoćnim zgradama i velika okoćnica, Vrbovec, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Estera nekretnine  
Nome: Estera  
Apelido: nekretnine  
Nome da empresa: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: gordan@estera-nekretnine.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
Sobre nós: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća PRODAJA, s pomoćnim zgradama i velika okoćnica
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	395 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	2650 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	79,500.00 €
Anúnciado:	05.02.2024

### Condição

Condição:	Precisa de renovação
-----------	----------------------

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zagrebačka županija
Província:	
Cidade:	Vrbovec
Área da cidade:	Brčevac
Poštanski broj:	10340

## Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	
Certificado de inspeção:	naí



## Informação Adicional

A Infraestrutura:	Esgoto, Gás, Eletricidade
Eficiência energética:	Na preparação

## Descrição

Informação Adicional:	<p>PRODAJE se obiteljska kuća s dodatnim gospodarskim zgradama poljoprivredne namjene. Kuća se nalazi na velikoj parceli od 3.137 m<sup>2</sup> koja se sastoji od četiri katastarske čestice. Ukupna tlocrtna površina svi građevina na parceli je 494 m<sup>2</sup> bruto , od čega na samostojeću građevinu stambene namjene otpada 229 m<sup>2</sup> bruto a na zgrade poljoprivredne namjene 265 m<sup>2</sup> bruto. Kao što se iz priloženih podataka vidi riječ je o prostranoj kuću s dosta stambenog prostora i o velikim legaliziranim i upisanim prostorima poljoprivredne namjene. Lokacija nekretnine je u Brčevcu, prigradskom naselju Vrbovca s vrlo dobrom prometnom povezanosti (blizina centra i bilizina izlaska na brzu cestu (autoput) Bjelovar- Zagreb). Kuća ima svu potrebnu infrastrukturu i priključke koji se nalaze na tom području. Nekretnina je legalizirana Rješenjem o izvedenom stanju. Za sve dodatne informacije kao i dogovor oko razledavanja nekretnine molimo nazvati na: +385914444655 Gordan</p>
-----------------------	---

## Informações adicionais para contato

Número de referência	566683
interno:	
Agency ref id:	940