

## Kuća prodaja JAGODNJA GORNJA s velikom okućnicom 2900 m2, Polača, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Estera nekretnine  
Nome: Estera  
Apelido: nekretnine  
Nome da empresa: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
Sobre nós: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća prodaja JAGODNJA GORNJA s velikom okućnicom 2900 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	158.4 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	2760 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	330,000.00 €
Anúnciado:	05.02.2024

### Condição

Data Construção:	1975
------------------	------

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Polača
Área da cidade:	Gornja Jagodnja
Poštanski broj:	23423



## Informação Adicional

A Infraestrutura:	Eletricidade
-------------------	--------------

## Descrição

Informação Adicional:	<p>BIOGRAD - JAGODNJA GORNJA, samostojeća kuća s velikom okućnicom PRODAJE se kuća katnica, djelomično obnovljena, sastoji se od:- podruma od cca 30 m2,- v.prizemlja: hodnik, stepenište, spavaća soba, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom- kat: 2 spavaće sobe, hodnik, kupaonicaU dvorištu je pomoćni objekt - garaža.Sve je legalizirano i ishóđeno Rješenje o izvedenom stanju. Kuća je djelomično renovirana, zamjenjena je stolarija, PVC nova, osim na gornjoj etaži 2 manja prozora, promijenjen je krov i žljebovi. Iza kuće nalazi se prostrano imanje - na kojem su zasađene masline, bajami, smokve, vinova loze i ostale mediteranske kulture.Parcela je ograđena. Veliki je potencijal ove nekretnine obzirom na mogućnosti koje pruža trenutni prostor ali i mogućnost dodatne izgradnje i opremanje postojećeg objekta (više manjih vila s bazenom...) Kuća se može detaljno pregledati u virtualnoj šetnji na linku: <a href="https://kuula.co/share/collection/7X8tw?logo=1&amp;info=0&amp;logosize=188&amp;fs=1&amp;vr=1&amp;sd=1&amp;initload=0&amp;thumbs=1">https://kuula.co/share/collection/7X8tw?logo=1&amp;info=0&amp;logosize=188&amp;fs=1&amp;vr=1&amp;sd=1&amp;initload=0&amp;thumbs=1</a> Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molim nazvati na +38591931007 Vedran (WA or Viber available)</p>
-----------------------	--

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	566685
Agency ref id:	938
Telefone de contato:	+385 91 9381007