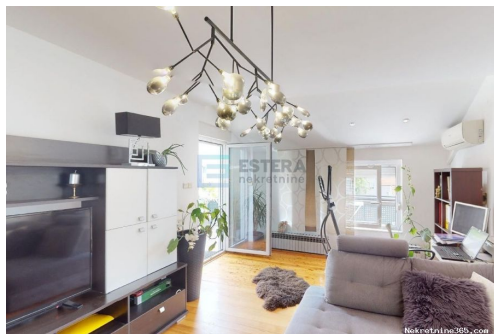


## Stan prodaja TREŠNJEVKA više etažni 114,41 m2, Zagreb, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Estera nekretnine  
Nome: Estera  
Apelido: nekretnine  
Nome da empresa: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
Sobre nós: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Stan prodaja TREŠNJEVKA više etažni 114,41 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	114.41 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	249,000.00 €
Anúnciado:	05.02.2024

### Orientation

Orientação:	Leste, Sul
-------------	------------

### Condição

Data Construção: 1997  
Última renovação: 2022  
Condição: Mantido

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Grad Zagreb  
Cidade: Zagreb  
Área da cidade: Trešnjevka - Sjever  
Trimestre: Trešnjevka  
Poštanski broj: 10000

## Permitem

Llicença de construção: naí  
Localização autorização: naí  
Certificado de  
propriedade: naí



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Gás, Eletricidade, Instalação de telefone  
Eficiência energética: Na preparação

## Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (própria) de gás

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se više etažni stan od 114,41 m2 u Ladučkoj ulici na zagrebačkoj Trešnjevci. Ulaz u stan je na drugom katu i sastoji se od ulaznog prostora, velikog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonicom s tuš kadom, te izlaskom na malu terasu s balkonom. Na drugoj etaži su dvije vrlo prostrane spavaće sobe i kupaonica sa spuštenom kadom te stepenište za potkrovnu sobu. Novo krovništvo s novom izolacijom, te PVC stolarijom je stavljeno unazad 5 godina. Blizina svih sadržaja i miran predio bez velike buke automobila, a opet nadomak centra i svih sadržaja, daju ovoj prostranoj nekretnini sve prednosti. Uredna vlasnička dokumentacija bez tereta uz mogućnost kupnje na kredit. Stan možete detaljno pregledati na linku za 3D virtualnu šetnju: <https://kuula.co/share/collection/7XVcv?logo=1&card=1&info=1&logosize=188&fs=1&vr=1&sd=1&initload=0&thumbs=1> Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazavati na: +385915778465 Suzana

## Informações adicionais para contato

Número de referência      566705  
interno:  
Agency ref id:            889