

Kuća prodaja Varaždin, CENTAR 414m2, Varaždin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Estera nekretnine
Nome: Estera
Apelido: nekretnine
Nome da empresa: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: gordan@estera-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445
Sobre nós: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća prodaja Varaždin, CENTAR 414m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	residencial e comercial
Área M2:	414 m ²
Área de Terreno:	528 m ²
Quartos:	8
Casas de Banho:	3
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	05.02.2024

Condição

Condição:	Mantido
Data Construção:	1999
Última renovação:	2010

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Varaždinska županija
Província:	
Cidade:	Varaždin
Trimestre:	Centar
Poštanski broj:	42000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	
Certificado de inspeção:	naí

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Esgoto, Gás, Eletricidade, Instalação de telefone
Eficiência energética:	Na preparação



Aquecimento

Tipo de aquecimento:	Aquecimento central (própria) de gás
----------------------	--------------------------------------

Descrição

Informação Adicional:	<p>Prodaje se stambeno-poslovni objekt. Izuzetna lokacija na parceli od 761 m2, u samom centru grada Varaždina. Na parceli se nalaze: starija kuća izgrađena 1910. godine, stambene površine 170 m2, sa svim zasebnim priključcima, centralnim etažnim plinskim grijanjem, zasebnim mjerilom za struju i vodu. kuća se sastoji od: hodnika, tri spavaće sobe, kuhinje, kupaonice, ostave i zasebnog wc-a. Novija kuća izgrađena 1999. godine površine 224 m2, zadnja adaptacija izvršena 2010. god. Kuća se sastoji od: tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje izrađene po mjeri, 2 kupaonice (na katu tuš i u prizemlju kada). Vanjska PVC stolarija, unutarnja drvena, podovi parket-keramika, sva zasebna vlastita brojila. Poslovni prostor površine 70 m2 koji se sastoji od: duplog sanitarnog čvora, čajne kuhinje i dvije zasebne poslovne prostorije. Kuća posjeduje podrum i dvije garaže s pokretnim elektronskim vratima na daljinsko upravljanje, uređena okućnica i vrt. Nekretnine se prodaju zajedno bez mogućnosti zasebne kupnje. Moguća zamjena uz nadoplatu kupca za stan u Varaždinu ili apartman na moru. Uredno vlasništvo bez tereta. Cijena navedenih nekretnina je 400.000 €. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444688 Mirjana.</p>
-----------------------	--

Informações adicionais para contato

Número de referência 566739
interno:
Agency ref id: 803