

## Stan prodaja Varaždin centar 70,50 m2, Varaždin, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Estera nekretnine  
Nome: Estera  
Apelido: nekretnine  
Nome da empresa: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
Sobre nós:

ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštene kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Stan prodaja Varaždin centar 70,50 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	70.5 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	149,900.00 €
Anúnciado:	05.02.2024

### Orientation

Orientação:	Sudeste
-------------	---------

### Condição

Condição:	Mantido
-----------	---------

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Varaždinska županija  
Cidade: Varaždin  
Trimestre: Centar  
Poštanski broj: 42000

## Permitem

Certificado de propriedade: naí



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Eletricidade, Instalação de telefone

## Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (próprio) elétricos

## Descrição

Informação Adicional: PRODAJE se trosoban stan na 1. katu u samom centru grada, barokna jezgra. Zgrada sa novom fasadom i novim krovijem. Stan sa novom drvenom stolarijom, kompletno novim instalacijama (struja, voda), potpuno nova i opremljena kupaonica. Stan ima grijanje na struju (štedni GLAMOX radijatori) sa mogućnosti uvođenja plinskog grijanja (priključak ispred stana), zasebno brojilo za vodu. Izuzetno osvijetljen i topao stan okrenut na Jugoistok. Sastoji se od kuhinje sa 15,28 m2, kupaonice sa 7,29 m2, boravka i predsoblja sa 24, 87 m2, sobe sa 10,78 m2, sobe sa 10,48 m2 i spremišta odvojenog od stana sa 1,80 m2, ukupne površine 70,50 m2. Stanu pripada i drvarnica u podrumu. Cijena je podložna korekciji. Moguća kupnja kreditom poslovnih banaka, djelomično ili u potpunosti!  
Više informacija i dogovor za pregled nekretnine na +385914444688 Mirjana mirjana@estera-nekretnine.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 566822  
Agency ref id: 459