

Štinjan - Luksuzni stan u izgradnji 146,39m2, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Apelido: Istra
Nome da empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Sobre nós: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRERTNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Štinjan - Luksuzni stan u izgradnji 146,39m2
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 146.39 m²
Quartos: 8
Casas de Banho: 3
Preço: 440,000.00 €
Anúnciado: 08.07.2024

Orientation

Orientação: Sudoeste, Sul

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Pula
Trimestre: Štinjan
Poštanski broj: 52100



Permitem

Llicença de construção: naí
Localização autorização: naí
Certificado de propriedade: naí

Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Pula - Štinjan prodaje se luksuzni stan u izgradnji Stan se nalazi na 2. katu manje stambene zgrade, površine 146,39m2. Sastoji se od hodnika, velikog dnevnog boravka, kuhinje i blagavaone, 4 spavaće sobe, 3 kupaone, prostrano predsoblje, natkrivene terase i loggie. Stanu pripada 1 parkirno mjesto i 2 parkirna mjesta u garaži i ostava (koja nije uključena u kvadraturu stana). Ovaj stan ima više pogodnosti kao, staklene ograde, podnog grijanja u kupaoni, inverter klima sustava i dimnjaka u stanu. U blizini je škola, vrtić, trgovine, more i plaže na 800m udaljenost, centar Pule 3km udaljen. Predviđeni završetak radova i useljenje kraj prosinca 2024 godine. Za sve one koji žele luksuzan i prostrani stan, ovo je

nekretnina za njega. Nazovite nas!

Informações adicionais para contato

Número de referência 566880

interno:

Agency ref id: 344

Telefone de contato: +385 91 497 63 28