

Fažana - Valbandon, stan 60,48 m2 - novogradnja, Fažana, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Apelido: Istra
Nome da empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Sobre nós: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRERTNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Fažana - Valbandon, stan 60,48 m2 - novogradnja
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 60.48 m²
Quartos: 3
Casas de Banho: 1
Preço: 181,440.00 €
Anúnciado: 08.07.2024

Condição

Data Construção: 2024
Condição: Em construção

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Fažana
Poštanski broj: 52212

Permitem

Llicença de construção: naí
Localização autorização: naí
Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Eletricidade, Instalação de telefone
Eficiência energética: A+

Descrição

Informação Adicional: Okolica Valbandona, Istra, prodaje se stan 60,48 m2, novogradnja Stan je u izgradnji, a predviđeno useljenje je početkom 2025.-te ili ranije. U zgradi, koja je u izgradnji prodaje se stan u prizemlju zgrade vodi se pod oznakom (STAN "B"). Sastoji se od hodnika, kuhinje s blagavaonom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaone, ostave i terase. Stan je opremljen inverter klimom, kvalitetnim keramičkim pločicama, laminatom, na terasi su planirane protuklizne keramičke pločice. Vanjska PVC stolarija ima električni podizač, ulazna vrata su

protuprovalna. Projekt predviđa energetski razred A. Svakom stanu pripada 1 parkirno mjesto ispred zgrade. Blizina mora i plaže, trgovine su udaljene 1 km, blizina restorana. Ako tražite nekretnu za obiteljski život ili za rentanje, ovo je dobra lokacija. Nazovite nas!

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 566889
Agency ref id: 334
Telefone de contato: +385 91 497 63 28