

Veliki stan u izgradnji u mirnom dijelu Pule, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome:	Estate Istra
Nome:	Estate
Apelido:	Istra
Nome da empresa:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.estateistra.com
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Código Postal:	52100
Endereço:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Sobre nós:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRERTNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Veliki stan u izgradnji u mirnom dijelu Pule
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 120.75 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 3
Casas de Banho: 2
Preço: 363,120.00 €
Anúnciado: 12.07.2024

Condição

Data Construção: 2024
Condição: Em construção

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Trimestre: Šijana
Poštanski broj: 52100

Permitem

Llicença de construção: naí
Localização autorização: naí
Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Eletricidade

Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Veliki stan u izgradnji u mirnom dijelu Pule, Istra Novogradnja visoke kvalitete na dobroj poziciji Na jugu prekrasne Istre u gradu koji ima fascinantnu povijest gradi se lijepa zgrada visoke kvalitete i funkcionalnosti. Stanovi će biti spremni za

useljenu počekom 2025.-te godine. Blizina zaobilaznice daje vam mogućnost brzog dolaska do svih lokacija čak i u vrijeme ljetnih gužvi. Stan će imati podno grijanje u kupaonici i walk in tuš. Za dnevno svjetlo i lijepi pogled zaslužna je podizna klizna stijena s elektro roletama u dnevnom boravku. Dočekat će vas i komarnici na PVC stolariji u antracit boji. U sobama je predviđen laminat, a u ostatku stana keramika većeg formata. Osim 96.51 m² stana na drugom katu imate i pripadajuću natkrivenu terasu što čini ukupno 120.75 m² , a imate i dva parkirna mjesta, od kojih je jedno u garaži. U slučaju kupnje stana u fazi gradnje moguće su i određene korekcije opreme uz nadoplatu. Želite li sudjelovati u uređenju vašega stana iz snova?

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 566931
Agency ref id: 286
Telefone de contato: +385 91 178 0844