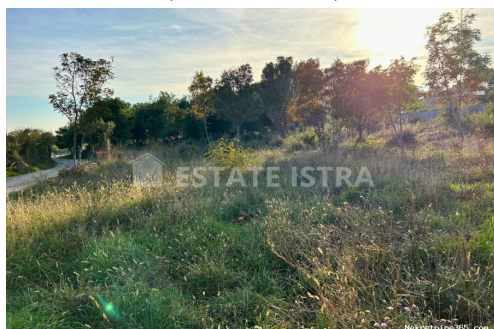


Izuzetno atraktivno građevinsko zemljište prodaje se na istočnoj strani Medulina, Medulin, Terra



Informação do Vendedor

| | |
|------------------|--|
| Nome: | Estate Istra |
| Nome: | Estate |
| Apelido: | Istra |
| Nome da empresa: | Estate Istra - Pirun j.d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Website: | https://www.estateistra.com |
| País: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Pula |
| Código Postal: | 52100 |
| Endereço: | Šijanska, 1/D |
| Mobile: | 00385914976328 |
| Phone: | 00385912219218 |
| Sobre nós: | ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma. |

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoćnijim jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i

Reg No.: uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Izuzetno atraktivno građevinsko zemljište prodaje se na istočnoj strani Medulina
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 687 m²
Preço: 192,000.00 €
Anúnciado: 12.07.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Medulin
Área da cidade: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permitem

Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Acesso com veículo: Carro

Descrição

Informação Adicional: Izuzetno atraktivno građevinsko zemljište nalazi se na istočnoj strani Medulina prema Ližnjanu, Istra Prilazni put sa glavne ceste trenutno nije asfaltiran , dok se s druge strane prilazne ceste nalazi zeleni pojas na kojemu nije dozvoljena gradnja tako da će budući vlasnici uživati u miru, intimi i zelenilu. Do centra mjesta, trgovačkih centara, restorana i do mora udaljenost je cca 1 km. Na prodaju se nude dvije parcele koje se po GUP-u Medulin nalaze unutar zone stambene gradnje gdje se mogu graditi obiteljske i višestambene namjene. Iskoristivost površine je 30% za koeficijent izgrađenosti maksimalne visine 10 metara, dakle prizemlje plus dva kata. Cijena parcele veličine 687 m2 je 192 000 EUR. Cijena parcele veličine 842 m2 je 236 000 EUR.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 566944
Agency ref id: 273
Telefone de contato: +385 91 178 0844