

Prodaje se obiteljska kuća samo 150 m od mora u Fažani, Fažana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Estate Istra
 Nome: Estate
 Apelido: Istra
 Nome da empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.estateistra.com>
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 Código Postal: 52100
 Endereço: Šijanska, 1/D
 Mobile: 00385914976328
 Phone: 00385912219218
 Sobre nós: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
 I PREGLEDAVAMO SVAKU
 NEKRETNOST. Sve nekretnosti
 osobno su provjerene, sa
 pažnjom izabrane i
 fotografirane kako bismo
 osigurali odgovarajući standard,
 točne podatke, kao i precizne i
 ažurne opise. Suradujući
 izravno s vlasnicima
 nekretnosti, pružamo najbolju
 uslugu i najvišu vrijednost
 našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
 NEKRETNOSTI U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
 mi pružamo lokalne
 informacije, i to iz prve ruke.
 Bilo da tražite nekretnost, ili je
 želite prodati, iznajmiti, obratite
 nam se – jako dobro poznajemo
 područje Iste u kojoj cijeli život
 živimo i upoznati smo sa svime
 što se nudi i traži u Istri.
 Ukoliko nemamo u ponudi
 nekretnost kakvu tražite, mi
 ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
 POČETKA DO KRAJA
 KUPOPRODAJE ILI NAJMA
 NEKRETNOSTI

Organiziramo vam pravnu
 službu koja za naše klijente
 obavlja sve poslove vezane uz
 knjižno imovinske provjere
 nekretnosti, izrade svih pravnih
 akata do predaje potrebnih
 dokumenata na razrez poreza i
 uknjižbu vlasništva na

Reg No.:

kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Prodaje se obiteljska kuća samo 150 m od mora u Fažani
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	104 m²
Área de Terreno:	396 m²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	510,000.00 €
Anúnciado:	15.07.2024

Condição

Condição:	Mantido
Data Construção:	1964

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Fažana
Área da cidade:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Permitem

Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Esgoto, Gás, Eletricidade, Instalação de telefone
-------------------	--



Aquecimento

Tipo de aquecimento:	Ar condicionado
----------------------	-----------------

Descrição

Informação Adicional:	Fažana - obiteljska kuća 150 m od mora Fažana - svega 150 m od mora i lijepih
-----------------------	---

šljunčanih plaža, na prodaju je obiteljska kuća prizemnica površine 104 m² sa okućnicom od 396 m², dakle parcela je ukupne veličine od 500 m². Pitoreskno malo ribarsko mjesto sa restoranima, kafićima, uređenim šetnicama uz more dugim 28 km, lijepim šljunčanim plažama, smješteno je na jugozapadnoj obali istarskog poluotoka 7 km od Pule. Tu se nalaze svi ostali sadržaji potrebni za život, škole, vrtići, pošta, trgovine, banka, javni prijevozi. Fažana je polazna luka za otočje Brijuni, u okruženju je prekrasnih autokampova, i idealno je za život ili bavljenje turizmom, mjesto gdje se uvijek traži krevet više, tako da su sve nekretnine na ovom području izuzetno tražene, pogotovo ovako blizu mora. Kuća se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka blagovaone, kuhinje, kupatila i ostave a uz kuću se veže još nekoliko prostorija, kao što su garaža, ljetna kuhinja, drvarnica, konoba sa toaletom. Oko same kuće uređen je vrt sa puno zelenila. Iz konobe se vanjskim stepeništem dolazi na krov kuće na kojem se nalazi veliki tavan sa prostranom terasom sa koje se pruža prekrasan pogled na more i Brijunska otočja.

Informações adicionais para contato

Número de referência 566959
interno:
Agency ref id: 247
Telefone de contato: +385 91 927 1445