

Stoja, poslovni prostor prodajno skladišne namjene, Pula, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Apelido: Istra
Nome da empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Sobre nós: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i

Reg No.: uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Stoja, poslovni prostor prodajno skladišne namjene
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 87.24 m²
Quartos: 3
Preço: 153,000.00 €
Anúnciado: 15.07.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Trimestre: Stoja
Poštanski broj: 52100

Peritem

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Gás, Eletricidade, Instalação de telefone
Acesso com veículo: Carro, Caminhão



Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (própria) de gás, Ar condicionado

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se poslovni prostor koji se nalazi u pulskom kvartu Stoja, a nalazi se u prizemlju stambene zgrade, koja se nalazi u neposrednoj blizini škole, vrtića, trgovina, a i plaža se nalazi na svega 5 minuta udaljenosti od prostora. Na površini

od 87,24m2 nekad je bila trgovina na malo prehrambenog karaktera, a sastojala se od većeg prodajnog prostora, te tri pomoćne prostorije koje su služile kao skladište a jedna je bila u funkciji kancelarije. U prostoru se nalazi i sanitarni čvor, tj. toalet. Prostor se grije/hladi na struju - klima, a unutar prostorije su postavljene i cijevi za grijanje na gradski plin. Od 2012. godine prostor je u najmu i služi kao skladište, a postoji i mogućnost prenamjene u stambeni prostor.

Informações adicionais para contato

Número de referência 566974
interno:
Agency ref id: 228
Telefone de contato: +385 91 927 1445