

OTOK KRK, KRK (okolica) - Luksuzna vila s mediteranskom okućnicom i bazenom, Krk, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OTOK KRK, KRK (okolica) - Luksuzna vila s mediteranskom okućnicom i bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	210 m ²
Área de Terreno:	712 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	1,350,000.00 €
Anúnciado:	21.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Krk
Poštanski broj:	51500

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4
espaço de estacionamento não coberto:

Descrição

Informação Adicional: OTOK KRK, KRK (okolica) - Luksuzna vila s mediteranskom okućnicom i bazenom Na otoku Krku, u mirnom dijelu udaljenom 5 minuta vožnje od centra grada Krka, prodaja se iznimna vila izgrađena 2023. godine smještena na rubnom dijelu naselja. Vila ima stambenu površinu 210 m², a sagrađena je kao dvokatnica na velikoj okućnici. U prizemlju se nalazi ulazni prostor, spremište, gostinjski toalet, prostrani dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja. Kuhinja ima izlaz na natkrivenu terasu površine 40m², s pristupom bazenu i okućnici na kojem je smješteno i vanjsko spremište. Unutarnje stubište spaja prizemlje sa katom, gdje se nalaze 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, vešeraj i fitness prostor s izlazom na loggiu. Iz spavaćih soba pruža se prekrasan pogled na zelenilo i more. Luksuzna vila ima kvalitetnu PVC stolariju, protuprovalna ulazna vrata, keramičke podne obloge, vrhunske sanitarije. Klimatizirana je i provučeno je podno grijanje na prizemlju i na katu u kupaonicama. Na okućnici se nalaze 4 parkirna mjesta, od kojih su 2 natkrivena. Luksuzna nekretnina, smještena na mirnoj lokaciji, udaljena 3 km od mora! Ishodovanje uporabne dozvole u tijeku. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27181

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 567069
Agency ref id: 27181
Telefone de contato: +385 91 575 9388