

OTOK KRK, MALINSKA - Dvojna kuća blizu centra, Malinska-Dubašnica,

Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OTOK KRK, MALINSKA - Dvojna kuća blizu centra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	150 m ²
Área de Terreno:	490 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	520,000.00 €
Anúnciado:	21.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Malinska-Dubašnica
Área da cidade:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	<p>OTOK KRK, MALINSKA - Dvojna kuća blizu centra Nalazi se na odličnoj lokaciji na svega 400 metara od mora i centra Malinske. Sastoji se od prizemlja, kata i potkrovlja. U prizemlju se nalazi kuhinja, dnevni boravak i kupaonica. Na katu su tri spavaće sobe, kupaonica i dodatni prostor gdje se nalaze stepenice za potkrovlje, kuhinja i dnevni boravak. U potkrovlju je velika soba s 4 ležaja i kupaonica. U prizemlju objekt ima veliku natkrivenu terasu, gdje je i ulaz u podrum od (cca 10 m²). Na okućnici se još nalaze dva natkrivena parkirna mjesta. Kuća ima okućnicu od 490 m², što je dovoljno za dodavanje novih sadržaja, npr. izgradnju bazena. Malinska i cijeli njezin kraj zove se Dubašnica te se nalazi u zapadnome dijelu otoka Krka. Sve do 15. st. Dubašnica je bila gotovo bez stalnih stanovnika, kao i južnije područje od nje, gotovo do grada Krka. Naziv kraja potječe od duba ili hrasta jer tu su bogate šume i pašnjaci uz ponešto oranica. Dubašnica je uglavnom bilo omišaljsko područje, već otprije 12. stoljeća, ali dio su držali i Krčani. Malinska od luke za izvoz drva postaje klimatsko lječilište</p>
-----------------------	---

zahvaljujući blagoj klimi s oko 260 sunčanih dana godišnje. Danas je jedno od jačih otočnih turističkih odredišta, poznato po brojnim plažama i razvijenom hotelijerstvu te obiteljskom turizmu. Nedaleko Malinske smjestio se Porat, mirno mjesto u kojem je stanovništvo nekada živjelo od ribarstva, a danas je vodeću ulogu preuzeo turizam. Naziv mjesta dolazi od talijanske riječi porto što u prijevodu znači luka. Plaže u Malinskoj i na otoku Krka poznate su kao neke od najboljih u Hrvatskoj. Jedna od prednosti razvedene i široke obale u Malinskoj je da plaže, gdje god da idete, nikada nisu daleko. Raznolika obala otoka nudi široku paletu plaža: od stjenovitih, pješčanih i šljunčanih plaža do skrivenih uvala. Plaže za djecu, za invalide, nekupače ili starije osobe, plaže za pse, plaže za one koji traže prirodni hlad i blizinu parkirališnih mjesta, ljubitelje sportskih aktivnosti i beach barova, ali i neslužbena nudistička plaža – sve to nudi Malinska. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27170

Informações adicionais para contato

Número de referência 567071
interno:
Agency ref id: 27170
Telefone de contato: +385 91 480 8808