

## Stan na elitnoj lokaciji, Črnomerec, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
 Nome: Dogma  
 Apelido: Nekretnine  
 Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
 País: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Código Postal: 51000  
 Endereço: F.LA GUARDIA 6  
 Phone: +385 51 341 080  
 Fax: +385 51 341 081  
 Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
 iskusna je i licencirana agencija  
 specijalizirana u prometu  
 nekretnina. U ovome poslu  
 prisutni smo više od 20 godina -  
 od male agencije s tek dvoje  
 zaposlenih dugogodišnjim  
 radom i trudom izrasli smo u  
 trgovačko društvo s preko 80  
 zaposlenika. U tom razdoblju,  
 svojim radom i odnosom prema  
 klijentima i poslu, postali smo  
 vodeća agencija u  
 Primorsko-goranskoj županiji te  
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
 trenutno posluje na sljedećim  
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
 la Guardia.6, poslovnica u  
 sklopu Tower centra Rijeka,  
 J.P.Kamova 81a (4.kat),  
 poslovnica u Opatiji, Maršala  
 Tita 97, poslovnica u Labinu,  
 Ulica Slobode 3; poslovnica u  
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
 u Zagrebu, Ulica grada  
 Vukovara 284 (Almeria zgrada  
 D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Titulo:          | Stan na elitnoj lokaciji |
| Tipo de Negócio: | Venda                    |
| Área M2:         | 70 m <sup>2</sup>        |
| Andar:           | 1                        |
| Número de Pisos: | 1                        |
| Quartos:         | 3                        |
| Casas de Banho:  | 1                        |
| Terraço:         | 8 m <sup>2</sup>         |
| Preço:           | 280,000.00 €             |
| Anúnciado:       | 15.04.2024               |

### Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Data Construção: | 2024 |
|------------------|------|



### Localização

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| País:             | Croatia     |
| Estado / Região / | Grad Zagreb |
| Província:        |             |
| Cidade:           | Črnomerec   |
| Poštanski broj:   | 10000       |

### Permitem

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
| Certificado de          | naí |
| propriedade:            |     |

### Estacionamento

|                    |   |
|--------------------|---|
| Número de vagas no | 1 |
| estacionamento:    |   |

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan na elitnoj lokaciji u Zagrebu! Lokacija: Između Pantovčaka i Vrhovca, iznad KBC "Sestre Milosrdnice", u oazi mira okruženoj zelenilom. Idealna pozicija u blizini svih životno važnih sadržaja. O stanu: Površina: 70 m<sup>2</sup> Izvedba: Visoka roh bau izvedba Kat: 1. kat s panoramskim pogledom Fleksibilan raspored: U dogovoru s investitorom, moguće je: Izgraditi 2 ili 3 spavaće sobe Podesiti raspored ostalih prostorija Urediti interijer i ugraditi materijale po vašem izboru U cijeni je uključeno: Ugradnja instalacija za vodu i odvod, struju i plin Posebne mogućnosti: Kupnja i uređenje potkrovlja: Dodatni stan od cca 35 m<sup>2</sup> Kupnja do 20 m<sup>2</sup> terena u dvorištu za parkiralište, sjenicu s roštiljem i slično Kupnja zemljišta (vrta) iza zgrade: Prostor za vrtu kućicu, roštilj, bazen Kvaliteta gradnje: Zgrada uglavnom izgrađena od cigle, s armiranobetonskim elementima za zaštitu od potresa jačine do 10° Merkallijeve ljestvice Ugradnja vrhunske PVC stolarije Izolacijska fasada debljine 10 cm Energetski certifikat: A Kontakt: Ne propustite jedinstvenu priliku da imate svoj dom u prestižnom dijelu Zagreba! Za više informacija i dogovor termina razgledavanja, kontaktirajte nas na +385 99 8056299 Gizela Mihaljević ID KOD AGENCIJE: ZG70632

## Informações adicionais para contato

Número de referência 567127

interno:

Agency ref id: ZG70632