

LOBORIKA PRIZEMNICA 50m2+DOZVOLA ZA DRUGU 120m2, Marčana,

Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://bagi-immobilien.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	LOBORIKA PRIZEMNICA 50m2+DOZVOLA ZA DRUGU 120m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	50 m ²
Área de Terreno:	700 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	269,750.00 €
Anúnciado:	06.07.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Marčana
Área da cidade: Loborika
Poštanski broj: 52206

Permitem

Llicença de construção: naí
Localização autorização: naí
Certificado de
propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Prodajemo modernu prizemnicu u Loborici od 50m² s velikom natkrivenom terasom. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dvije spavaće sobe i kupaone. Izrađena visokokvalitetnim materijalima, opremljena novim mobilijarom kao i sanitarnom opremom. Grijanje peč na drva ili klima. Kuća se nalazi na zemljištu od 700m² na kojoj je ishodoovana građevinska dozvola za još jednu prizemnicu koju treba izgraditi od bruto tlocrtne površine 117,70m², plaćeni komunalni doprinosi, priključci, te prijavljeni počeci radova. Zemljište u potpunosti ograđeno. Kuća se prodaje namještena. Pogodna za obiteljski život ili kuća za odmor, daje novom vlasniku ugodu privatnosti i mira u prirodi. Udaljena od Pule svega 7km, zračne luke 2km. Vlasništvo kao i kompletna dokumentacija uredna. Ne propustite priliku! Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3699

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 567147
Agency ref id: 3699