

Grocka - Kaluđerica - 2.0 ID#19451, Grocka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Beostil Nekretnine
Nome: Beostil
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Endereço: Knez Mihailova 23
Mobile: 063/347-790 063/347-100
Phone: 011/3222-323
Sobre nós: Agency for transaction and

mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreemantly and are excellent

preconditions for good
positioning in the real estate
market.

Agency is entered in the
Register of Entrepreneurs under
number 497.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Grocka - Kaluđerica - 2.0 ID#19451
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	57.00 m ²
Andar:	3
Número de Pisos:	3
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	85,500.00 €
Anúnciado:	06.02.2024

Condição

Nova construção: *naí*

Localização

País:	Serbia
Estado / Região / Província:	Grad Beograd
Cidade:	Grocka
Área da cidade:	Kaluđerica
Poštanski broj:	11306



Peritem

Certificado de
propriedade: *naí*

Informação Adicional

A Infraestrutura: Instalação de telefone, Linha telefônica ativa, Intercomunicador, TV a cabo
Elevador: *naí*

Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se dvosoban stan u izgradnji, površine 57 m² sa terasom, na trećem spratu. U ponudi ima i manjih i većih stanova na svim spratovima. Nalazi se u najboljem delu Kaluđerice – u neposrednoj blizini su supermarketi, pijaca, osnovna škola, obdanište, banka, dom zdravlja, autobuska stanica. Uz stan se može kupiti parking mesto po ceni od 5.000€. Zgrada je izgrađena na osnovu građevinske dozvole i projektovana je u duhu savremene arhitekture. Biće opremljena kvalitetnim materijalima: hrastov parket, italijanska keramika, sigurnosna ulazna vrata, sobna vrata od medijapana, video nadzor, lift. Završetak svih radova i useljenje planirano je do septembra 2024. godine. Na iskazanu cenu plaća se PDV 10%, a kupci kojima je ovo prvi stan imaju pravo na povraćaj PDV-a. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

Informações adicionais para contato

Número de referência 567251

interno:

Agency ref id: 19451