

## Lijepa kamena kuća+ ruševina sa dozvolom, Buzet,okolica, Istra, Buzet, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Lijepa kamena kuća+ ruševina sa dozvolom, Buzet,okolica, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	57 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	22 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	06.02.2024

## Condição

Data Construção:	1960
Última renovação:	2010

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buzet
Área da cidade:	Buzet
Poštanski broj:	52420

## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



## Descrição

Informação Adicional: U prodaji je ova lijepa kamena kuća ukupne površine 57 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, kupaonica i jedna spavaća soba, a po vanjskom stepeništu dolazi se na terasu i na kat gdje se smjestila jedna spavaća soba, hodnik i kupaonica. Ova kamena kuća je kompletno adaptirana 2010. godine od temelja do krova te se od onda iznajmljuje u turističke svrhe. Nekretnina na idiličnoj lokaciji okružena zelenilom, idealna je za vlastiti odmor i bijeg iz grada. Novi vlasnik može nastaviti i već uhodani posao najma. Uz ovu kuću dolazi i ruševina s građevinskom dozvolom, a koju onda možete prilagoditi svojim željama. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD

AGENCIJE: 1597

## Informações adicionais para contato

Número de referência 567309

interno:

Agency ref id: 1597

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313