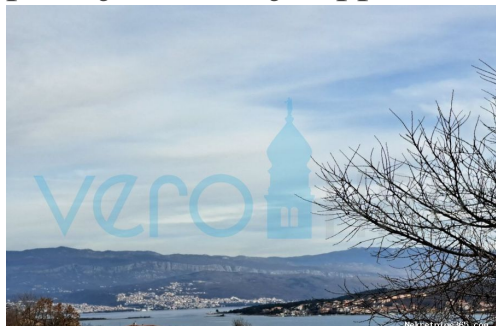


## Uvala Soline, otok Krk, novogradnja, trosoban stan na katu, okućnica, pogled, prodaja, Dobrinj, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Apelido: Krk  
Nome da empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código Postal: 51513  
Endereço: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nós: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Uvala Soline, otok Krk, novogradnja, trosoban stan na katu, okućnica, pogled, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	66 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	259,000.00 €
Anúnciado:	06.02.2024

### Orientation

Orientação: Norte, Ocidente

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024
Condição:	Em construção

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Dobrinj
Área da cidade:	Soline
Poštanski broj:	51514

### Permitem

Licença de construção: naí

Certificado de  
propriedade: naí

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Esgoto  
Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Uvala Soline, novogradnja, mirna lokacija, pogled na more. Trosobni stan 66 m2 se nalazi na katu višestambene zgrade. Sastoji se ulaznog prostora, dnevnog boravka sa blagovaonom, kuhinje, tri spavaće sobe, kupaoalice, te terase sa koje je prekrasan panoramski pogled na more. U gradnji su korišteni kvalitetni materijali, Italijanska keramika, a stan će biti opremljen inverter klimom na Wi-Fi, PVC stolarijom, komarnicima. Stanu pripada jedno parkirno mjesto 12,50m2. Nekretnina je u početnoj fazi izgradnje (Roh Bau), a planirani je završetak iste u 6/2024.godine. Također, nekretnina je u sustavu PDV-a, što znači, da kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Vrlo komforan raspored prostorija, idealan za obiteljski život. Do plaže je 700m! Šifra objekta: ID-1431 Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 567314  
Agency ref id: ID-1431  
Telefone de contato: +385 (99) 374-9185