

## STARINA NA 4525m2 GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA!!!, Čavle, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STARINA NA 4525m2 GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA!!!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	82 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	4525 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Čavle
Área da cidade:	Čavle
Poštanski broj:	51219

### Descrição

Informação Adicional: Ova kuća površine 82m2 na Čavilma, smještena na građevinskom zemljištu od 4525m2, pruža velike mogućnosti za razvoj. Nakon rušenja kuće, zemljište omogućuje izgradnju dvije zgrade, svaka s po 6 stanova, čime se otvara prostor za 12 potencijalnih stambenih jedinica. Kuća trenutno nudi funkcionalni dnevni boravak, kuhinju, dvije spavaće sobe, kupaonicu i dodatan prostor. Ova nekretnina pruža višestruke mogućnosti za investiciju: Izgradnja stambenih jedinica za prodaju ili najam, pružajući priliku za povrat investicije. Razvoj stambenog kompleksa s modernim sadržajima, privlačeći raznoliki spektar kupaca. Stvaranje zajednice koja promiče kvalitetan život i povezanost s prirodom. Položaj kuće u blizini zaobilaznice pruža jednostavan pristup glavnim prometnicama i gradskim sadržajima, što dodatno povećava atraktivnost ove nekretnine. Ova prilika privlači vizionare i investitore koji prepoznaju potencijal za dugoročni uspjeh. Ne propustite priliku - kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i iskoristili ovu izvanrednu ponudu. Za dodatne informacije ili zakazivanje pregleda, molimo

kontaktirajte direktno agente: Sloven Majstorović Mob: 0976000450 ID KOD  
AGENCIJE: 15885

## Informações adicionais para contato

Número de referência 567370

interno:

Agency ref id: 15885